



U S N E S E N Í RADY OBCE TLUMAČOV ze dne 10. 11. 2021

*** VEŘEJNÁ VERZE ***

Rada obce Tlumačov na svém jednání dne 10. 11. 2021 přijala tato usnesení:

Usnesení R1/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje předložený program jednání dne 10. 11. 2021.

Usnesení R2/37/11/21

Rada obce Tlumačov bere na vědomí kontrolu zápisu – bez připomínek a byla seznámena s plněním usnesení z minulého zasedání rady obce – bez připomínek a schválila zapisovatelku pí Danu Kouřilovou.

Usnesení R3/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje ukončení nájemní smlouvy dohodou s **nezveřejňovaný text** na byt č. 20 v domě s pečovatelskou službou, ke dni 30. 11. 2021 a pověřuje starostu podpisem této dohody.

Usnesení R4/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje uzavření nájemní smlouvy v bytě č. 20 pro **nezveřejňovaný text** od 01. 12. 2021 na dobu určitou do 31. 12. 2022, s možností prodloužení a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy na byt č. 20 v DPS.

Usnesení R5/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory (sesterny a ordinace lékaře) na Domě s pečovatelskou službou č. p. 848, ul. náměstí Komenského v Tlumačově **nezveřejňovaný text** k provozování masáží a kosmetického ošetření do 31. 12. 2022.

Usnesení R6/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na buňku č. 8,9 v Domě služeb **nezveřejňovaný text** za účelem provozování kadeřnictví do 31. 12. 2022.

Usnesení R7/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na buňku č. 7 v Domě služeb **nezveřejňovaný text** za účelem provozování kadeřnictví do 31. 12. 2022.

Usnesení R8/37/11/21

- Rada obce Tlumačov schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na buňku č. 6 v Domě služeb **nezveřejňovaný text** za účelem provozování pedikúry a manikúry do 31. 12. 2022.
- Rada obce Tlumačov schvaluje slevu na nájemném ve výši 1/3 ročního nájemného pro **nezveřejňovaný text**.

Usnesení R9/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na buňku č. 4,5 v Domě služeb **nezveřejňovaný text** za účelem prodeje vína a dárkového zboží do 31. 12. 2022.

Usnesení R10/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na buňku č. 1,2 v Domě služeb **nezveřejňovaný text** za účelem prodeje oděvů a obuvi do 31. 12. 2022.



Usnesení R11/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje prodloužení nájemních smluv na obecních bytech těmto nájemníkům za předpokladu uhrazení veškerých závazků vůči obci a předložení dokladů o zaplacení na dobu určitou do 31. 12. 2022: **nezveřejňovaný text**

Usnesení R12/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje rozpočet zřízené příspěvkové organizace Základní škola Tlumačov na rok 2022.

Usnesení R13/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje rozpočet zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Tlumačov na rok 2022.

Usnesení R14/37/11/21

➤ Rada obce Tlumačov doporučuje zastupitelstvu schválit rozpočet obce Tlumačov na rok 2022 jako schodkový:

Příjmy obce	51 180 000 Kč
Běžné výdaje	39 947 000 Kč
Kapitálové výdaje	25 489 000 Kč
Schodek rozpočtu je kryt financováním ve výši	14 256 000 Kč

➤ Rada obce Tlumačov doporučuje zastupitelstvu schválit závazné ukazatele rozpočtu obce Tlumačov na rok 2022 takto:

Celkové příjmy ve výši	51 180 000 Kč
Běžné výdaje ve výši	39 947 000 Kč
z toho:	
p.o. MŠ	821 000 Kč
p.o. ZŠ	4 195 000 Kč
Kapitálové výdaje ve výši	25 489 000 Kč
z toho:	
p.o. MŠ	65 000 Kč

Usnesení R15/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola Tlumačov (IČ:70988684) převedení finančních prostředků rezervního fondu ve výši 800 000 Kč do fondu investic na spolufinancování investiční akce „Zvýšení počtu učeben v ZŠ Tlumačov“.

Usnesení R16/37/11/21

Rada obce Tlumačov nařizuje převod finančních prostředků ve výši 800 000 Kč z fondu investic Základní školy Tlumačov (IČ:70988684) do rozpočtu zřizovatele z důvodu spolufinancování investiční akce „Zvýšení počtu učeben v ZŠ Tlumačov“.

Usnesení R17/37/11/21

- Rada obce Tlumačov schvaluje od 11. 11. 2021 na dobu neurčitou pronájem ordinace praktického lékaře a části společných prostor o celkové výměře 69,75 m² v objektu zdravotního střediska ul. Dolní 95 v Tlumačově společnosti Ordinance Tlumačov s.r.o., založené dle NZ 362/2021 ze dne 4. 10. 2021 a zastoupené jednatelem **nezveřejňovaný text** k provozování všeobecného praktického lékařství.
- Rada obce Tlumačov pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

Usnesení R18/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje záměr výpůjčky částí pozemků p. č. 2462/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace a p. č. 2436/3 - ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Tlumačov na Moravě o celkové výměře cca 3,6 m² (cca 0,9 x 4,0 m), za níže uvedených podmínek:

- účel výpůjčky: realizace rozšíření sjezdu k nemovitosti
- doba výpůjčky: na dobu neurčitou



- povinnost vypůjčitele: udržování předmětu výpůjčky ve funkčním a estetickém stavu a provádění jeho celoroční údržby

Usnesení R19/37/11/21

Rada obce Tlumačov bere na vědomí návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Míškovice v uplynulém období 2016 – 07/2021.

Usnesení R20/37/11/21

- Rada obce Tlumačov schvaluje Dohodu o způsobu provedení údržby ochranného pásma vedení přenosové soustavy 220/400 kV s označením V417 na pozemku p. č. 3045 v k. ú. Tlumačov na Moravě, se společností ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, IČ 25702556.
- Rada obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu Dohody o způsobu provedení údržby ochranného pásma vedení.

Usnesení R21/37/11/21

Rada obce Tlumačov bere na vědomí podanou výpověď dohody o členství v JSDH obce Tlumačov a schvaluje ukončení členství **nezveřejňovaný text** v JSDH obce Tlumačov a schvaluje seznam členů JSDH obce Tlumačov s početním stavem 9 osob.

Usnesení R22/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje prominutí pohledávek za nájmy obecních bytů a s tím spojených služeb **nezveřejňovaný text** v celkové dlužné výši 13.186 Kč.

Usnesení R23/37/11/21

- Rada obce Tlumačov schvaluje Plán inventur pro rok 2021.
- Rada obce Tlumačov schvaluje Příkaz k provedení inventarizace majetku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Tlumačov k datu 31. 12. 2021.

Usnesení R24/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje vyřazení nefunkčního a nepotřebného majetku z evidence Obce Tlumačov ke dni 31. 12. 2021.

Usnesení R25/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje vyřazení nefunkčního a nepotřebného majetku z evidence Základní školy Tlumačov ke dni 31. 12. 2021.

Usnesení R26/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje v souladu s Vnitřním platovým předpisem platným pro ředitele školských zařízení, jejichž zřizovatelem je obec Tlumačov, řediteli ZŠ Tlumačov **nezveřejňovaný text** mimořádnou finanční odměnu ve výši 80 % celkového měsíčního platu.

Usnesení R27/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje v souladu s Vnitřním platovým předpisem platným pro ředitele školských zařízení, jejichž zřizovatelem je obec Tlumačov, ředitelce MŠ Tlumačov **nezveřejňovaný text** mimořádnou finanční odměnu ve výši 80 % celkového měsíčního platu.

Usnesení R28/37/11/21

- Rada obce Tlumačov schvaluje uzavření dodatků č. 1 ke Smlouvě o nájmu a provozování kanalizace (III. etapa odkanalizování) ze dne 1. 1. 2012 a Smlouvě o pachtu a provozování kanalizace (I. a II. etapa odkanalizování) ze dne 24. 7. 2014 se stávajícím provozovatelem společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., se sídlem Tovární 41, 779 00 Olomouc.
- Rada obce Tlumačov pověřuje starostu obce k podpisu dodatků č. 1 ke Smlouvě o nájmu a provozování kanalizace (III. etapa odkanalizování) ze dne 1. 1. 2012 a Smlouvě o pachtu a provozování kanalizace (I. a II. etapa odkanalizování) ze dne 24. 7. 2014.



Usnesení R29/37/11/21

- Rada obce Tlumačov schvaluje výpůjčku částí pozemků p. č. 2462/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace a p. č. 2436/3 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 3,6 m² v k. ú. Tlumačov na Moravě **nezveřejňovaný text**, za podmínek stanovených v záměru viz usnesení č. R8/36/10/21 ze dne 6. 10. 2021.
- Rada obce Tlumačov pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o výpůjčce.

Usnesení R30/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje záměr pronájmu části pozemku p. č. 2611 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Tlumačov na Moravě o výměře 32 m², za níže uvedených podmínek:

- účel pronájmu: umístění zpevněné plochy parkoviště pro osobní vozidla
- cena nájmu: min. 50 Kč/m²/rok
- doba pronájmu: na dobu neurčitou
- povinnost nájemce: udržování předmětu nájmu ve funkčním a estetickém stavu a provádění jeho celoroční údržby

Usnesení R31/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje Dodatek k licenční smlouvě číslo 91815 o poskytnutí uživatelských práv k modulárnímu počítačovému programu MUNIS se společností TRIADA, spol. s r.o., U Svobodárny 12, Praha 9, IČ: 43871020 a pověřuje starostu obce podpisem uvedeného Dodatku.

Usnesení R32/37/11/21

Rada obce Tlumačov schvaluje ukončení Skupinové pojistné smlouvy ALLIANZ AUTOFLOTILA ze dne 2. 12. 2019 se společností Allianz pojišťovna, a.s. výpovědí ke konci pojistného období (1. 1. 2022).