



Z á p i s č. 7 ze zasedání Zastupitelstva obce Tlumačov dne 2. 9. 2015

Přítomni: dle prezenční listiny

Návrh programu:

- 1) Ověření usnášenišchopnosti, schválení zapisovatelky, ověřovatelů zápisu
- 2) Kontrola zápisu z minulého zasedání ZO, kontrola plnění usnesení
- 3) Zpráva o usneseních přijatých radou obce v období od 17. 6. 2015 do 2. 9. 2015
- 4) Schválení pořízení změny Územního plánu Tlumačov
- 5) E.ON Distribuce a. s. – smlouva o zřízení VB na pozemku p. č. 2440/4 (KN) v k. ú. Tlumačov na Moravě
- 6) Záměr odprodeje pozemků p. č. 779/16, 779/17, 779/21, 779/22 a části pozemku p. č. 779/31 (KN) v k. ú. Tlumačov na Moravě
- 7) Rozpočtová změna č. 3/2015
- 8) Schvalování reálných břemen a služebností – rozhodovací právo

Různé

- Monitoring hospodaření obce Tlumačov

Diskuse, závěr

Ověření usnášenišchopnosti:

V době zahájení zasedání zastupitelstva obce v 17:00 hodin je na dnešním zasedání přítomno 14 členů ZO, což je nadpoloviční / stoprocentní účast členů zastupitelstva obce. Starosta obce konstatoval, že dnešní zasedání je usnášenišchopné.

Hlasování o programu: pro – 14
 proti – 0
 zdržel se – 0

Usnesení Z1/07/09/15

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo program jednání ZO dne 2. 9. 2015.

1. Schválení zapisovatelky, ověřovatelů zápisu

Jednání zahájil v 17:00 hodin a dále řídil starosta obce Petr Horka.
Zapisovatelkou byla pověřena pí Dana Kouřilová.
Ověřovateli zápisu byli určeni RNDr. Ing. Vojtěch Drbal a Mgr. Rajmund Huráň.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo zapisovatelku Danu Kouřilovou a ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce dne 2. září 2015 RNDr. Ing. Vojtěcha Drbala a Mgr. Rajmunda Huráně.

Hlasování: pro – 12
 proti – 0
 zdržel se – 2 (RNDr. Ing. Drbal, Mgr. Huráň)



Usnesení Z2/07/09/15

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo zapisovatelku Danu Kouřilovou a ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce dne 2. září 2015 RNDr. Ing. Vojtěcha Drbala a Mgr. Rajmunda Huráně.

2. Kontrola zápisu z minulého zasedání ZO, kontrola plnění usnesení

Podle sdělení ověřovatelky zápisu z jednání zastupitelstva obce ze dne 17. 6. 2015 Mgr. Lenky Odložilíkové (Mgr. Kouřil je z dnešního jednání omluven) byl tento shledán v pořádku, bez připomínek.

Zprávu o kontrole plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce přednesl místostarosta obce Mgr. Rajmund Huráň.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí kontrolu zápisu a zprávu ověřovatelů a bylo seznámeno s plněním usnesení zasedání zastupitelstva obce dne 17. 6. 2015 – bez připomínek.

Hlasování: pro – 13
proti – 0
zdržel se – 1 (Ing. Jonášek)

Usnesení Z3/07/09/15

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí kontrolu zápisu a zprávu ověřovatelů a bylo seznámeno s plněním usnesení zasedání zastupitelstva obce dne 17. 6. 2015 – bez připomínek.

3. Zpráva o usneseních přijatých radou obce v období od 17. 6. 2015 do 2. 9. 2015

Členové zastupitelstva obdrželi seznam a znění usnesení přijatých radou obce v období od 17. 6. 2015 do 2. 9. 2015 – viz příloha.

Usnesení rady obce jsou zveřejňována na webových stránkách obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí usnesení, která schválila rada obce v období od 17. 6. 2015 do 2. 9. 2015.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z4/07/09/15

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí usnesení, která schválila rada obce v období od 17. 6. 2015 do 2. 9. 2015.

4. Schválení pořízení změny Územního plánu Tlumačov

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku Michal Veselský.

Člen zastupitelstva pan Karel Skopal vyslovil v souvislosti s projednáváním předložené problematiky v tomto bodu podjatost podle § 83, odst. 2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.



O požadavcích obce na změnu Územního plánu Tlumačov bylo hlasování o každém požadavku zvlášť následovně:

1) DPS

Vymezení plochy pro občanské vybavení dle skutečného stavu - stávající DPS.

Hlasování: pro – 14
 proti – 0
 zdržel se – 0

2) ul. Švermova

Změna funkčního využití z důvodu nevyužitelnosti pro současné komerční vybavení a část veřejného prostranství na plochu individuálního bydlení.

Protinávrh (pí Vaňharová):

Ponechání stávajícího využití pro současné komerční vybavení a část veřejného prostranství.

Hlasování o protinávrhu: pro – 12
 proti – 1 (p. Petřík)
 zdržel se – 1 (Ing. Jonášek)

Protinávrh pí Růženy Vaňharové byl schválen.

3) ul. Masarykova

Změna funkčního využití ze současného stávajícího bydlení individuálního na plochu veřejných prostranství dle skutečného stavu.

Hlasování: pro – 14
 proti – 0
 zdržel se – 0

4) chodník ul. Švermova - 6. května

Změna funkčního využití z plochy pro individuální bydlení na plochu veřejného prostranství dle skutečného stavu.

Hlasování: pro – 14
 proti – 0
 zdržel se – 0

5) proluka ul. Mánesova

Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení na plochu veřejného prostranství dle skutečného stavu.

Hlasování: pro – 14
 proti – 0
 zdržel se – 0

6) proluka ul. Metlov

Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení na plochu veřejného prostranství dle skutečného stavu.

Hlasování: pro – 14
 proti – 0
 zdržel se – 0



- 7) ulička ul. Dolní
Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení na plochu veřejného prostranství dle skutečného stavu.
- Hlasování: pro – 14
 proti – 0
 zdržel se – 0
- 8) ul. Nivy
Změna funkčního využití z plochy drobné výroby a výrobních služeb na plochu individuálního bydlení dle skutečného stavu.
- Hlasování: pro – 14
 proti – 0
 zdržel se – 0
- 9) lokalita Poddebří
Změna funkčního využití z plochy zemědělské na plochu silniční dopravy dle skutečného stavu a dle schválených pozemkových úprav.
- Hlasování: pro – 14
 proti – 0
 zdržel se – 0
- 10) ul. Masarykova – areál čerpací stanice
Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení a vodních ploch/toků na plochu vodního hospodářství dle skutečného stavu - areál čerpací stanice.
- Hlasování: pro – 14
 proti – 0
 zdržel se – 0
- 11) ul. Dr. Horníčka – dílny autoservisů
Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení na plochu smíšenou obytnou, dle skutečného stavu.
- Hlasování: pro – 14
 proti – 0
 zdržel se – 0
- 12) ul. Zábraní
Změna funkčního využití z plochy technického zabezpečení obce na plochu veřejné vybavenosti dle skutečného stavu.
- Hlasování: pro – 14
 proti – 0
 zdržel se – 0
- 13) ul. Sokolská
Změna funkčního využití ze stávající plochy smíšené obytné na plochu individuálního bydlení dle skutečného stavu.
- Hlasování: pro – 14
 proti – 0
 zdržel se – 0



14) ul. Dolní

Změna funkčního využití ze stávající plochy bydlení hromadného na bydlení individuální dle skutečného stavu.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

15) ul. Nová a 6. května

Změna funkčního využití ze stávající plochy sídelní zeleně na plochu individuálního bydlení dle skutečného stavu.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

16) ul. Dolní

Změna funkčního využití ze stávající plochy individuálního bydlení na plochu bydlení hromadného dle skutečného stavu.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

17) ul. Dolní

Změna funkčního využití z plochy veřejné vybavenosti na návrhovou plochu komerčních zařízení.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

18) lokalita Zástruží

Ponechání stávajícího funkčního využití (plochy zemědělské) u zrušené části územního plánu s úpravou regulativů pro plochy zemědělské.

Protinávrh (p. Skopal):

U zrušené části Územního plánu parcely p. č. 2082/16 bude další funkční využití této parcely plocha S* - smíšená nezastavěného území.

Hlasování o protinávru: pro – 13
proti – 1 (Ing. Jonášek)
zdržel se – 0

Protinávrh pana Karla Skopala byl schválen.

19) ul. Nádražní

Změna funkčního využití z plochy drážní dopravy na plochu veřejného prostranství.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

20) Úprava regulativů ÚP dle Stavebního zákona

Úpravu regulativů ÚP, např. u ploch v nezastavěném území obce v souladu s ust. § 18, odst. 5, stavebního zákona.



Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

- 21) Požadavek manželů Stuzkových v zastoupení panem Machálkem obec zahrne na změnu regulativů do požadavků obce, nebude požadovat úhradu nákladů.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

- 22) Plochy pro bydlení BI 9 a BI 86

Pořizovatel v zadání uloží projektantovi přehodnotit dané lokality s ohledem na katodovou ochranu a navrhnout zpřístupnění ploch v souvislosti se zamýšleným zastavěním části návrhové plochy pro vodní hospodářství garáží vlastníka pozemku.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

- 23) Plochy pro parkoviště mimo prostor komunikace

Pořizovatel v zadání uloží projektantovi aktualizovat - prověřit na celém území plochy pro parkoviště mimo prostor komunikace dle skutečného stavu.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

Ing. Jonášek navrhuje revokaci schváleného protinávrhu v bodě 2) a podává protinávrh ve znění:

- 2) ul. Švermova

Změna funkčního využití z důvodu nevyužitelnosti pro současné komerční vybavení a část veřejného prostranství na plochu veřejného prostranství.

Hlasování o revokaci protinávrhu pí Vaňharové v bodě 2): pro – 13
proti – 1 (p. Petřík)
zdržel se – 0

Hlasování o protinávrhu Ing. Jonáška: pro – 13
proti – 1 (p. Petřík)
zdržel se – 0

Protinávrh Ing. Jonáška byl schválen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov příslušné podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schvaluje podle ustanovení § 6 odst. 5, písm. a), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon), pořízení změny Územního plánu Tlumačov

- a) z vlastního podnětu dle ustanovení § 44 a), stavebního zákona:

- 1) DPS

Vymezení plochy pro občanské vybavení dle skutečného stavu - stávající DPS.

- 2) ul. Švermova

Změna funkčního využití z důvodu nevyužitelnosti pro současné komerční vybavení a část veřejného prostranství na plochu veřejného prostranství.

- 3) ul. Masarykova



- Změna funkčního využití ze současného stávajícího bydlení individuálního na plochu veřejných prostranství dle skutečného stavu.
- 4) chodník ul. Švermova - 6. května
Změna funkčního využití z plochy pro individuální bydlení na plochu veřejného prostranství dle skutečného stavu.
 - 5) proluka ul. Mánesova
Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení na plochu veřejného prostranství dle skutečného stavu.
 - 6) proluka ul. Metlov
Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení na plochu veřejného prostranství dle skutečného stavu.
 - 7) ulička ul. Dolní
Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení na plochu veřejného prostranství dle skutečného stavu.
 - 8) ul. Nivy
Změna funkčního využití z plochy drobné výroby a výrobních služeb na plochu individuálního bydlení dle skutečného stavu.
 - 9) lokalita Poddebří
Změna funkčního využití z plochy zemědělské na plochu silniční dopravy dle skutečného stavu a dle schválených pozemkových úprav.
 - 10) ul. Masarykova – areál čerpací stanice
Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení a vodních ploch/toků na plochu vodního hospodářství dle skutečného stavu - areál čerpací stanice.
 - 11) ul. Dr. Horníčka – dílny autoservisů
Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení na plochu smíšenou obytnou, dle skutečného stavu.
 - 12) ul. Zábrání
Změna funkčního využití z plochy technického zabezpečení obce na plochu veřejné vybavenosti dle skutečného stavu.
 - 13) ul. Sokolská
Změna funkčního využití ze stávající plochy smíšené obytné na plochu individuálního bydlení dle skutečného stavu.
 - 14) ul. Dolní
Změna funkčního využití ze stávající plochy bydlení hromadného na bydlení individuální dle skutečného stavu.
 - 15) ul. Nová a 6. května
Změna funkčního využití ze stávající plochy sídelní zeleně na plochu individuálního bydlení dle skutečného stavu.
 - 16) ul. Dolní
Změna funkčního využití ze stávající plochy individuálního bydlení na plochu bydlení hromadného dle skutečného stavu.
 - 17) ul. Dolní
Změna funkčního využití z plochy veřejné vybavenosti na návrhovou plochu komerčních zařízení.
 - 18) lokalita Zástruží
U zrušené části Územního plánu parcely p. č. 2082/16 bude další funkční využití této parcely plocha S* - smíšená nezastavěného území.
 - 19) ul. Nádražní
Změna funkčního využití z plochy drážní dopravy na plochu veřejného prostranství.
 - 20) Úprava regulativů ÚP dle Stavebního zákona
Úpravu regulativů ÚP, např. u ploch v nezastavěném území obce v souladu s ust. § 18, odst. 5, stavebního zákona.
 - 21) Požadavek manželů Stučkových v zastoupení panem Machálkem obec zahrne na změnu regulativů do požadavků obce, nebude požadovat úhradu nákladů.
 - 22) Plochy pro bydlení BI 9 a BI 86



Pořizovatel v zadání uloží projektantovi přehodnotit dané lokality s ohledem na katodovou ochranu a navrhnout zpřístupnění ploch v souvislosti se zamýšleným zastavěním části návrhové plochy pro vodní hospodářství garáží vlastníka pozemku.

23) Plochy pro parkoviště mimo prostor komunikace

Pořizovatel v zadání uloží projektantovi aktualizovat - prověřit na celém území plochy pro parkoviště mimo prostor komunikace dle skutečného stavu.

- b) na žádost společnosti VLW, spol. s r.o. Zlín, dle § 44 d) stavebního zákona - za podmínky úhrady alikvotní části ceny dle § 45, odst. 4 stavebního zákona.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z5/07/09/15

Zastupitelstvo obce Tlumačov příslušné podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schvaluje podle ustanovení § 6 odst. 5, písm. a), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon), pořízení změny Územního plánu Tlumačov

- a) z vlastního podnětu dle ustanovení § 44 a), stavebního zákona:

1) DPS

Vymezení plochy pro občanské vybavení dle skutečného stavu - stávající DPS.

2) ul. Švermova

Změna funkčního využití z důvodu nevyužitelnosti pro současné komerční vybavení a část veřejného prostranství na plochu veřejného prostranství.

3) ul. Masarykova

Změna funkčního využití ze současného stávajícího bydlení individuálního na plochu veřejných prostranství dle skutečného stavu.

4) chodník ul. Švermova - 6. května

Změna funkčního využití z plochy pro individuální bydlení na plochu veřejného prostranství dle skutečného stavu.

5) proluka ul. Mánesova

Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení na plochu veřejného prostranství dle skutečného stavu.

6) proluka ul. Metlov

Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení na plochu veřejného prostranství dle skutečného stavu.

7) ulička ul. Dolní

Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení na plochu veřejného prostranství dle skutečného stavu.

8) ul. Nivy

Změna funkčního využití z plochy drobné výroby a výrobních služeb na plochu individuálního bydlení dle skutečného stavu.

9) lokalita Poddebří

Změna funkčního využití z plochy zemědělské na plochu silniční dopravy dle skutečného stavu a dle schválených pozemkových úprav.

10) ul. Masarykova – areál čerpací stanice

Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení a vodních ploch/toků na plochu vodního hospodářství dle skutečného stavu - areál čerpací stanice.

11) ul. Dr. Hornička – dílny autoservisů

Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení na plochu smíšenou obytnou, dle skutečného stavu.

12) ul. Zábrání

Změna funkčního využití z plochy technického zabezpečení obce na plochu veřejné vybavenosti dle skutečného stavu.



- 13) ul. Sokolská
Změna funkčního využití ze stávající plochy smíšené obytné na plochu individuálního bydlení dle skutečného stavu.
- 14) ul. Dolní
Změna funkčního využití ze stávající plochy bydlení hromadného na bydlení individuální dle skutečného stavu.
- 15) ul. Nová a 6. května
Změna funkčního využití ze stávající plochy sídelní zeleně na plochu individuálního bydlení dle skutečného stavu.
- 16) ul. Dolní
Změna funkčního využití ze stávající plochy individuálního bydlení na plochu bydlení hromadného dle skutečného stavu.
- 17) ul. Dolní
Změna funkčního využití z plochy veřejné vybavenosti na návrhovou plochu komerčních zařízení.
- 18) lokalita Zástruží
U zrušené části Územního plánu parcely p. č. 2082/16 bude další funkční využití této parcely plocha S* - smíšená nezastavěného území.
- 19) ul. Nádražní
Změna funkčního využití z plochy drážní dopravy na plochu veřejného prostranství.
- 20) Úprava regulativů ÚP dle Stavebního zákona
Úpravu regulativů ÚP, např. u ploch v nezastavěném území obce v souladu s ust. § 18, odst. 5, stavebního zákona.
- 21) Požadavek manželů Stučkových v zastoupení panem Machálkem obec zahrne na změnu regulativů do požadavků obce, nebude požadovat úhradu nákladů.
- 22) Plochy pro bydlení BI 9 a BI 86
Pořizovatel v zadání uloží projektantovi přehodnotit dané lokality s ohledem na katodovou ochranu a navrhnout zpřístupnění ploch v souvislosti se zamýšleným zastavěním části návrhové plochy pro vodní hospodářství garáží vlastníka pozemku.
- 23) Plochy pro parkoviště mimo prostor komunikace
Pořizovatel v zadání uloží projektantovi aktualizovat - prověřit na celém území plochy pro parkoviště mimo prostor komunikace dle skutečného stavu.
- b) na žádost společnosti VLW, spol. s r.o. Zlín, dle § 44 d) stavebního zákona - za podmínky úhrady alikvotní části ceny dle § 45, odst. 4 stavebního zákona.

5. E.ON Distribuce a. s. – smlouva o zřízení VB na pozemku p. č. 2440/4 (KN) v k. ú. Tlumačov na Moravě

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby „Tlumačov, Zlámal, přípojka NN“ – spočívající v uložení a umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku KN p. č. 2440/4 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Garstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0



Usnesení Z6/07/09/15

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby „Tlumačov, Zlámal, přípojka NN“ – spočívající v uložení a umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku KN p. č. 2440/4 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Garstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

6. Záměr odprodeje pozemků p. č. 779/16, 779/17, 779/21, 779/22 a části pozemku p. č. 779/31 (KN) v k. ú. Tlumačov na Moravě

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku Michal Veselský.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov neschvaluje záměr odprodeje pozemků (KN) p. č. 779/16, 779/17, 779/21, 779/22 a části pozemku p. č. 779/31 v k. ú. Tlumačov na Moravě o výměře cca 645 m².

Hlasování: pro – 13
proti – 1 (p. Petřík)
zdržel se – 0

Usnesení Z7/07/09/15

Zastupitelstvo obce Tlumačov neschvaluje záměr odprodeje pozemků (KN) p. č. 779/16, 779/17, 779/21, 779/22 a části pozemku p. č. 779/31 v k. ú. Tlumačov na Moravě o výměře cca 645 m².

7. Rozpočtová změna č. 3/2015

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracovala vedoucí ekonomického oddělení pí Lenka Dědková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje rozpočtovou změnu č. 3/2015 rozpočtu obce pro rok 2015 v předloženém rozsahu, tj. snížení příjmů o 595.000,00 Kč a snížení výdajů o 595.000,00 Kč s tím, že celkové příjmy obce pro rok 2015 po změně č. 3/2015 činí 40,410.700,00 Kč a výdaje po změně č. 3/2015 činí 40,410.700,00 Kč.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z8/07/09/15

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje rozpočtovou změnu č. 3/2015 rozpočtu obce pro rok 2015 v předloženém rozsahu, tj. snížení příjmů o 595.000,00 Kč a snížení výdajů o 595.000,00 Kč s tím, že celkové příjmy obce pro rok 2015 po změně č. 3/2015 činí 40,410.700,00 Kč a výdaje po změně č. 3/2015 činí 40,410.700,00 Kč.

8. Schvalování reálných břemen a služebností – rozhodovací právo

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku Michal Veselský.



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov, v souladu s příslušným ustanovením zákona č.128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, si vyhrazuje právo rozhodování ve věci zřizování věcných břemen a služebností v plném rozsahu, tzn. i v případech, kdy je břemeno či služebnost zřizováno k tíži obecního pozemku.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z9/07/09/15

Zastupitelstvo obce Tlumačov, v souladu s příslušným ustanovením zákona č.128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, si vyhrazuje právo rozhodování ve věci zřizování věcných břemen a služebností v plném rozsahu, tzn. i v případech, kdy je břemeno či služebnost zřizováno k tíži obecního pozemku.

Různé

Členové zastupitelstva obdrželi pro informaci Monitoring hospodaření obce Tlumačov za období 2010 až červen 2015 (viz příloha).

Dotazy, diskuse, závěr

Jednání skončilo v 19:45 hodin.

Zapsala: Dana Kouřilová

Datum: 3. 9. 2015

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Ing. Vojtěch Drbal

Mgr. Rajmund Huráň

Starosta obce:



U S N E S E N Í ZASTUPITELSTVA OBCE TLUMAČOV ze dne 2. 9. 2015

Zastupitelstvo obce Tlumačov na svém jednání dne 2. 9. 2015 přijalo tato usnesení:

Usnesení Z1/07/09/15

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo program jednání ZO dne 2. 9. 2015.

Usnesení Z2/07/09/15

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo zapisovatelku Danu Kouřilovou a ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce dne 2. září 2015 RNDr. Ing. Vojtěcha Drbala a Mgr. Rajmunda Huráně.

Usnesení Z3/07/09/15

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí kontrolu zápisů a zprávu ověřovatelů a bylo seznámeno s plněním usnesení zasedání zastupitelstva obce dne 17. 6. 2015 – bez připomínek.

Usnesení Z4/07/09/15

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí usnesení, která schválila rada obce v období od 17. 6. 2015 do 2. 9. 2015.

Usnesení Z5/07/09/15

Zastupitelstvo obce Tlumačov příslušné podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schvaluje podle ustanovení § 6 odst. 5, písm. a), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon), pořízení změny Územního plánu Tlumačov

a) z vlastního podnětu dle ustanovení § 44 a), stavebního zákona:

1) DPS

Vymezení plochy pro občanské vybavení dle skutečného stavu - stávající DPS.

2) ul. Švermova

Změna funkčního využití z důvodu nevyužitelnosti pro současné komerční vybavení a část veřejného prostranství na plochu veřejného prostranství.

3) ul. Masarykova

Změna funkčního využití ze současného stávajícího bydlení individuálního na plochu veřejných prostranství dle skutečného stavu.

4) chodník ul. Švermova - 6. května

Změna funkčního využití z plochy pro individuální bydlení na plochu veřejného prostranství dle skutečného stavu.

5) proluka ul. Mánesova

Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení na plochu veřejného prostranství dle skutečného stavu.

6) proluka ul. Metlov

Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení na plochu veřejného prostranství dle skutečného stavu.

7) ulička ul. Dolní

Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení na plochu veřejného prostranství dle skutečného stavu.

8) ul. Nivy

Změna funkčního využití z plochy drobné výroby a výrobních služeb na plochu individuálního bydlení dle skutečného stavu.



- 9) lokalita Poddebří
Změna funkčního využití z plochy zemědělské na plochu silniční dopravy dle skutečného stavu a dle schválených pozemkových úprav.
 - 10) ul. Masarykova – areál čerpací stanice
Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení a vodních ploch/toků na plochu vodního hospodářství dle skutečného stavu - areál čerpací stanice.
 - 11) ul. Dr. Horníčka – dílny autoservisů
Změna funkčního využití z plochy individuálního bydlení na plochu smíšenou obytnou, dle skutečného stavu.
 - 12) ul. Zábrání
Změna funkčního využití z plochy technického zabezpečení obce na plochu veřejné vybavenosti dle skutečného stavu.
 - 13) ul. Sokolská
Změna funkčního využití ze stávající plochy smíšené obytné na plochu individuálního bydlení dle skutečného stavu.
 - 14) ul. Dolní
Změna funkčního využití ze stávající plochy bydlení hromadného na bydlení individuální dle skutečného stavu.
 - 15) ul. Nová a 6. května
Změna funkčního využití ze stávající plochy sídelní zeleně na plochu individuálního bydlení dle skutečného stavu.
 - 16) ul. Dolní
Změna funkčního využití ze stávající plochy individuálního bydlení na plochu bydlení hromadného dle skutečného stavu.
 - 17) ul. Dolní
Změna funkčního využití z plochy veřejné vybavenosti na návrhovou plochu komerčních zařízení.
 - 18) lokalita Zástruží
U zrušené části Územního plánu parcely p. č. 2082/16 bude další funkční využití této parcely plocha S* - smíšená nezastavěného území.
 - 19) ul. Nádražní
Změna funkčního využití z plochy drážní dopravy na plochu veřejného prostranství.
 - 20) Úprava regulativů ÚP dle Stavebního zákona
Úpravu regulativů ÚP, např. u ploch v nezastavěném území obce v souladu s ust. § 18, odst. 5, stavebního zákona.
 - 21) Požadavek manželů Stučkových v zastoupení panem Machálkem obec zahrne na změnu regulativů do požadavků obce, nebude požadovat úhradu nákladů.
 - 22) Plochy pro bydlení BI 9 a BI 86
Pořizovatel v zadání uloží projektantovi přehodnotit dané lokality s ohledem na katodovou ochranu a navrhnout zpřístupnění ploch v souvislosti se zamýšleným zastavěním části návrhové plochy pro vodní hospodářství garáží vlastníka pozemku.
 - 23) Plochy pro parkoviště mimo prostor komunikace
Pořizovatel v zadání uloží projektantovi aktualizovat - prověřit na celém území plochy pro parkoviště mimo prostor komunikace dle skutečného stavu.
- b) na žádost společnosti VLW, spol. s r.o. Zlín, dle § 44 d) stavebního zákona - za podmínky úhrady alikvotní části ceny dle § 45, odst. 4 stavebního zákona.

Usnesení Z6/07/09/15

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby „Tlumačov, Zlámal, přípojka NN“ – spočívající v uložení a umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku KN p. č. 2440/4 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Garstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.



Usnesení Z7/07/09/15

Zastupitelstvo obce Tlumačov neschvaluje záměr odprodeje pozemků (KN) p. č. 779/16, 779/17, 779/21, 779/22 a části pozemku p. č. 779/31 v k. ú. Tlumačov na Moravě o výměře cca 645 m²

Usnesení Z8/07/09/15

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje rozpočtovou změnu č. 3/2015 rozpočtu obce pro rok 2015 v předloženém rozsahu, tj. snížení příjmů o 595.000,00 Kč a snížení výdajů o 595.000,00 Kč s tím, že celkové příjmy obce pro rok 2015 po změně č. 3/2015 činí 40,410.700,00 Kč a výdaje po změně č. 3/2015 činí 40,410.700,00 Kč.

Usnesení Z9/07/09/15

Zastupitelstvo obce Tlumačov, v souladu s příslušným ustanovením zákona č.128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, si vyhrazuje právo rozhodování ve věci zřizování věcných břemen a služebností v plném rozsahu, tzn. i v případech, kdy je břemeno či služebnost zřizováno k tíži obecního pozemku.

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Ing. Vojtěch Drbal

Mgr. Rajmund Huráň

Starosta obce: