



Z á p i s č. 14 ze zasedání Zastupitelstva obce Tlumačov dne 9.12. 2020

*** VEŘEJNÁ VERZE ***

Přítomni: dle prezenční listiny

Program:

- 1) Ověření usnášeníschopnosti, schválení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu
- 2) Kontrola zápisu z minulého zasedání ZO, kontrola plnění usnesení
- 3) Zpráva o usneseních přijatých radou obce v období od 21.10. 2020 do 9.12. 2020
- 4) Rozpočet obce na rok 2021
- 5) R55 (D55) – Darovací smlouva na převod pozemků v k.ú. Tlumačov na Moravě a protokol o BÚ předání a převzetí díla
- 6) E.ON Distribuce a.s. – smlouva o zřízení VB na pozemku p.č. 2452/1 a 2612/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě
- 7) Záměr prodeje části pozemku p.č. 2453/3 v k.ú. Tlumačov na Moravě
- 8) Záměr prodeje podílu 1/6 z pozemku p.č. 2966 v k.ú. Tlumačov na Moravě
- 9) Termíny řádných zasedání orgánů obce v 1. pololetí 2021

Různé, diskuse, závěr

Ověření usnášeníschopnosti:

V době zahájení zasedání zastupitelstva obce v 17:00 hodin je na dnešním zasedání přítomno 13 členů ZO, což je nadpoloviční účast členů zastupitelstva obce. Starosta obce konstatoval, že dnešní zasedání je usnášeníschopné.

Hlasování o programu: pro – 13
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z1/14/12/20

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo program jednání ZO dne 9.12. 2020.

1. Schválení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu

Jednání zahájil v 17:00 hodin a dále řídil starosta obce p. Petr Horka.
Zapisovatelkou byla pověřena pí Lenka Dědková.
Ověřovateli zápisu byli určeni Ing. Jaroslav Ševela a p. Marek Vlček.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo zapisovatelku Lenku Dědkovou a ověřovatele zápisu Ing. Jaroslava Ševelu a p. Marka Vlčka ze zasedání zastupitelstva obce dne 9.12.2020.

Hlasování: pro – 11
proti – 0
zdržel se – 2 (Ing. Jaroslav Ševela, Marek Vlček)

Usnesení Z2/14/12/20

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo zapisovatelku Lenku Dědkovou a ověřovatele zápisu Ing. Jaroslava Ševelu a p. Marka Vlčka ze zasedání zastupitelstva obce dne 9.12.2020.



2. Kontrola zápisu z minulého zasedání ZO, kontrola plnění usnesení

Podle sdělení ověřovatelů zápisu z minulého jednání zastupitelstva obce Mgr. Kouřila a pí. Karlíkové byl tento shledán v pořádku, bez připomínek.

Zprávu o kontrole plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce přednesl tajemník Ing. Jan Rýdel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí kontrolu zápisu a zprávu ověřovatelů a bylo seznámeno s plněním usnesení minulého zasedání zastupitelstva obce ze dne 21.10. 2020 – bez připomínek.

Hlasování: pro – 13
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z3/14/12/20

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí kontrolu zápisu a zprávu ověřovatelů a bylo seznámeno s plněním usnesení minulého zasedání zastupitelstva obce ze dne 21.10. 2020 – bez připomínek.

3. Zpráva o usneseních přijatých radou obce v období od 21.10. 2020 do 9.12. 2020

Členové zastupitelstva obdrželi seznam a znění usnesení přijatých radou obce v období od 21.10. 2020 do 9.12. 2020 – viz příloha.

Usnesení rady obce jsou zveřejňována na webových stránkách obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí usnesení, která schválila rada obce v období od 21.10. 2020 do 9.12. 2020.

Hlasování: pro – 13
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z4/14/12/20

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí usnesení, která schválila rada obce v období od 21.10. 2020 do 9.12. 2020.

4. Rozpočet obce na rok 2021

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracovala vedoucí oddělení ekonomického pí. Lenka Dědková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje rozpočet obce Tlumačov na rok 2021 jako schodkový:

Příjmy obce	43 035 230 Kč
Běžné výdaje	37 299 000 Kč
Kapitálové výdaje	20 685 000 Kč
Schodek rozpočtu je kryt financováním ve výši	14 948 770 Kč

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje závazné ukazatele rozpočtu obce Tlumačov na rok 2021 takto:

Celkové příjmy ve výši	43 035 230 Kč
Běžné výdaje ve výši	37 299 000 Kč
z toho:	



p.o. MŠ	795 000 Kč
p.o. ZŠ	3 709 000 Kč
Kapitálové výdaje ve výši	20 685 000 Kč
z toho:	
p.o. MŠ	100 000 Kč

Ing. Jonášek předložil návrh změny rozpisu rozpočtu a k tomu návrh usnesení:

U Pol 6121 OdPa 2212 (Silnice) navrhuji snížení na 2 800 000,- Kč (vlastní prostředky 2 700 000 rekonstrukce ul. Sokolská, 100 000 PD rek. ul. Nádražní OÚ – ČD). 5 mil. Kč navrhuji převést do Pol 6121 OdPa 3632 (Pohřebnictví) na II. etapu rekonstrukce hřbitova. Zbýlých 5 mil. Kč navrhuji převést do Pol 5901 OdPa 6171 (Činnost místní správy) nespecifikované rezervy.

1. protinávrh (Ing. Antonín Jonášek)

Zastupitelstvo obce schvaluje přesun částky 5 000 000,- Kč z Pol 6121 OdPa 2212 (Silnice) do Pol 6121 OdPa 3632 (Pohřebnictví) na II. etapu rekonstrukce hřbitova.

Zastupitelstvo obce schvaluje přesun částky 5 000 000,- Kč z Pol 6121 OdPa 2212 (Silnice) do Pol 5901 OdPa 6171 (Činnost místní správy) nespecifikované rezervy.

2. protinávrh (Ing. Ševela)

Zastupitelstvo obce Tlumačov neschvaluje předložený návrh rozpočtu obce Tlumačov na rok 2021.

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi a radě obce zapracovat do rozpočtu obce na rok 2021 ve výdajové stránce náklady na projekty související se zvyšováním kvality života občanů v obci, které jsou zapracovány ve strategickém dokumentu Plán rozvoje obce na období 2019 – 2022, jenž schválilo zastupitelstvo obce dne 24.4.2019 jako např.:

- Výstavba sociálních a dostupných bytů,
- Základní škola – reko velké tělocvičny, reko fasády staré budovy,
- Parkování v obci (ul. Dolní, ul. Metlov, ul. Švermova,...)
- Revitalizace sportovišť ul. Sokolská a Zábrání,
- Dětské hřiště Skály,
- Zajistit hospodaření se srážkovými vodami a zadržování vody v sídelním prostředí a krajině.

Hlasování o 2. protinávru: pro – 4 (Ing. Ševela, Ing. Jonášek, Ing. Hubík, Hrubý)
proti – 6 (Horka, Jeřábek, Vlček, Konečná, Ing. Hrtús, Karlíková)
zdržel se – 3 (Janošíková, Mgr. Odložilíková, Mgr. Kouřil)

Hlasování o 1. protinávru: pro – 2 (Ing. Jonášek, Ing. Ševela)
proti – 7 (Horka, Jeřábek, Vlček, Konečná, Karlíková, Ing. Hrtús,
Mgr. Odložilíková)
zdržel se – 4 (Hrubý, Mgr. Kouřil, Janošíková, Ing. Hubík)

Hlasování o původním návrhu: pro – 9
proti – 4 (Ing. Jonášek, Ing. Ševela, Ing. Hubík, Hrubý)
zdržel se – 0

Usnesení Z5/14/12/20

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje rozpočet obce Tlumačov na rok 2021 jako schodkový:

Příjmy obce	43 035 230 Kč
Běžné výdaje	37 299 000 Kč
Kapitálové výdaje	20 685 000 Kč
Schodek rozpočtu je kryt financováním ve výši	14 948 770 Kč

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje závazné ukazatele rozpočtu obce Tlumačov na rok 2021 takto:

Celkové příjmy ve výši	43 035 230 Kč
Běžné výdaje ve výši	37 299 000 Kč



z toho:	
p.o. MŠ	795 000 Kč
p.o. ZŠ	3 709 000 Kč
Kapitálové výdaje ve výši	20 685 000 Kč
z toho:	
p.o. MŠ	100 000 Kč

5. R55 (D55) – Darovací smlouva na převod pozemků v k.ú. Tlumačov na Moravě a protokol o BÚ předání a převzetí díla

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov revokuje usnesení č.Z7/10/04/20 ze dne 29.4.2020 v plném rozsahu.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje předloženou darovací smlouvu na převod pozemků a protokol o bezúplatném předání a převzetí díla na stavební objekty, které byly realizovány v rámci stavby „Rychlostní komunikace R55, stavba 5503 Skalka - Hulín“ v k.ú. Tlumačov na Moravě, s organizací Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy a protokol o bezúplatném předání a převzetí díla.

Hlasování: pro – 11
proti – 1 (Ing. Ševela)
zdržel se – 1 (Ing. Jonášek)

Usnesení Z6/14/12/20

- Zastupitelstvo obce Tlumačov revokuje usnesení č.Z7/10/04/20 ze dne 29.4.2020 v plném rozsahu.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje předloženou darovací smlouvu na převod pozemků a protokol o bezúplatném předání a převzetí díla na stavební objekty, které byly realizovány v rámci stavby „Rychlostní komunikace R55, stavba 5503 Skalka - Hulín“ v k.ú. Tlumačov na Moravě, s organizací Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy a protokol o bezúplatném předání a převzetí díla.

6. E.ON Distribuce a.s. – smlouva o zřízení VB na pozemku p.č. 2452/1 a 2612/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby „Tlumačov, Matesko, kabel NN“, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN, rozpojovací skříně SR622 a uzemnění na pozemcích p.č.2452/1 a 2612/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

Hlasování pro – 13
proti – 0
zdržel se – 0



Usnesení Z7/14/12/20

- Zastupitelstvo obce Tlumačov **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby „Tlumačov, Matesko, kabel NN“, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN, rozpojovací skříně SR622 a uzemnění na pozemcích p.č.2452/1 a 2612/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

7. Záměr prodeje části pozemku p.č. 2453/3 v k.ú. Tlumačov na Moravě

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 2453/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Tlumačov na Moravě o výměře 4 m² za níže uvedených podmínek:

- minimální kupní cena 1200 Kč/m²
- náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (oddělovací geometrický plán, návrh na vklad do katastru nemovitostí)

Protinávrh (Ing. Ševela):

Zastupitelstvo obce Tlumačov neschvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 2453/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Tlumačov na Moravě o výměře 4 m², za účelem legalizace černé stavby přístavby verandy RD č.p. 288, mimo jiné z důvodu zachování dostatečného průjezdu pro nájezd hasičské a jiné techniky.

Hlasování o protinávru: pro – 9 (Horka, Jeřábek, Vlček, Ing. Ševela, Ing. Jonášek, Karlíková, Konečná, Mgr. Odložilíková, Mgr. Aleš Kouřil)

proti - 0

zdržel se – 4 (Ing. Hubík, Hrubý, Ing. Hrtús, Janošítková)

Usnesení Z8/14/12/20

Zastupitelstvo obce Tlumačov neschvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 2453/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Tlumačov na Moravě o výměře 4 m², za účelem legalizace černé stavby přístavby verandy RD č.p. 288, mimo jiné z důvodu zachování dostatečného průjezdu pro nájezd hasičské a jiné techniky.

8. Záměr prodeje podílu 1/6 z pozemku p.č. 2966v k.ú. Tlumačov na Moravě

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov revokuje usnesení č.Z10/24/06/18 ze dne 27.6.2018 v plném rozsahu.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje záměr prodeje podílu 1/6 z pozemku p.č.2966 – ovocný sad o výměře 1.956 m² v k.ú. Tlumačov na Moravě za níže uvedených podmínek:
 - minimální kupní cena 20 Kč/m²
 - účel budoucího využití – ovocný sad
 - náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (návrh na vklad do katastru nemovitostí, atd.)

Protinávrh (Ing. Jaroslav Ševela):

Zastupitelstvo obce Tlumačov revokuje – ruší usnesení č. Z10/24/06/18 ze dne 27.6.2018 v plném rozsahu.



Zastupitelstvo obce Tlumačov neschvaluje záměr prodeje podílu 1/6 z pozemku p.č. 2966 – ovocný sad o výměře 1.956 m² v k.ú. Tlumačov na Moravě.

Zastupitelstvo ukládá starostovi jednat o odkupu ostatních vlastnických podílů vztahujících se k pozemku p.č. 2966 k.ú. Tlumačov na Moravě za účelem využití pozemku pro přemístění katodické ochrany v souladu s Územním plánem obce Tlumačov.

Hlasování o protinávru: pro – 12
proti – 0
zdržel se – 1 (Mgr. Odložilíková)

Usnesení Z9/14/12/20

Zastupitelstvo obce Tlumačov revokuje – ruší usnesení č. Z10/24/06/18 ze dne 27.6.2018 v plném rozsahu.

Zastupitelstvo obce Tlumačov neschvaluje záměr prodeje podílu 1/6 z pozemku p.č. 2966 – ovocný sad o výměře 1.956 m² v k.ú. Tlumačov na Moravě.

Zastupitelstvo ukládá starostovi jednat o odkupu ostatních vlastnických podílů vztahujících se k pozemku p.č. 2966 k.ú. Tlumačov na Moravě za účelem využití pozemku pro přemístění katodické ochrany v souladu s Územním plánem obce Tlumačov.

9. Termíny řádných zasedání orgánů obce na 1. pololetí 2021

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje termíny řádných zasedání orgánů obce v 1. pololetí 2021.

Hlasování: pro – 13
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z10/14/12/20

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje termíny řádných zasedání orgánů obce v 1. pololetí 2021.

Různé, diskuse, závěr

- Ing. Jonášek vznesl požadavek na zpracování cen pozemků v katastru obce Tlumačov.

Jednání skončilo v 18:20 hodin.

Zapsala: Lenka Dědková

Datum: 11.12. 2020

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jaroslav Ševela

Marek Vlček

Starosta obce:



U S N E S E N Í ZASTUPITELSTVA OBCE TLUMAČOV ze dne 9.12. 2020

Zastupitelstvo obce Tlumačov na svém jednání dne 9.12. 2020 přijalo tato usnesení:

Usnesení Z1/14/12/20

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo program jednání ZO dne 9.12. 2020.

Usnesení Z2/14/12/20

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo zapisovatelku Lenku Dědkovou a ověřovatele zápisu Ing. Jaroslava Ševelu a p. Marka Vlčka ze zasedání zastupitelstva obce dne 9.12.2020.

Usnesení Z3/14/12/20

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí kontrolu zápisu a zprávu ověřovatelů a bylo seznámeno s plněním usnesení minulého zasedání zastupitelstva obce ze dne 21.10. 2020 – bez připomínek.

Usnesení Z4/14/12/20

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí usnesení, která schválila rada obce v období od 21.10. 2020 do 9.12. 2020.

Usnesení Z5/14/12/20

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje rozpočet obce Tlumačov na rok 2021 jako schodkový:

Příjmy obce	43 035 230 Kč
Běžné výdaje	37 299 000 Kč
Kapitálové výdaje	20 685 000 Kč
Schodek rozpočtu je kryt financováním ve výši	14 948 770 Kč

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje závazné ukazatele rozpočtu obce Tlumačov na rok 2021 takto:

Celkové příjmy ve výši	43 035 230 Kč
Běžné výdaje ve výši	37 299 000 Kč
z toho:	
p.o. MŠ	795 000 Kč
p.o. ZŠ	3 709 000 Kč
Kapitálové výdaje ve výši	20 685 000 Kč
z toho:	
p.o. MŠ	100 000 Kč

Usnesení Z6/14/12/20

- Zastupitelstvo obce Tlumačov revokuje usnesení č.Z7/10/04/20 ze dne 29.4.2020 v plném rozsahu.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje předloženou darovací smlouvu na převod pozemků a protokol o bezúplatném předání a převzetí díla na stavební objekty, které byly realizovány v rámci stavby „Rychlostní komunikace R55, stavba 5503 Skalka - Hulín“ v k.ú. Tlumačov na Moravě, s organizací Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy a protokol o bezúplatném předání a převzetí díla.

Usnesení Z7/14/12/20

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby „Tlumačov, Matesko, kabel NN“, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN, rozpojovací skříň SR622 a uzemnění na pozemcích



p.č.2452/1 a 2612/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

Usnesení Z8/14/12/20

Zastupitelstvo obce Tlumačov neschvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 2453/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Tlumačov na Moravě o výměře 4 m², za účelem legalizace černé stavby přístavby verandy RD č.p. 288, mimo jiné z důvodu zachování dostatečného průjezdu pro nájezd hasičské a jiné techniky.

Usnesení Z9/14/12/20

Zastupitelstvo obce Tlumačov revokuje – ruší usnesení č. Z10/24/06/18 ze dne 27.6.2018 v plném rozsahu.

Zastupitelstvo obce Tlumačov neschvaluje záměr prodeje podílu 1/6 z pozemku p.č. 2966 – ovocný sad o výměře 1.956 m² v k.ú. Tlumačov na Moravě.

Zastupitelstvo ukládá starostovi jednat o odkupu ostatních vlastnických podílů vztahujících se k pozemku p.č. 2966 k.ú. Tlumačov na Moravě za účelem využití pozemku pro přemístění katodické ochrany v souladu s Územním plánem obce Tlumačov.

Usnesení Z10/14/12/20

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje termíny řádných zasedání orgánů obce v 1. pololetí 2021.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jaroslav Ševela

Marek Vlček

Starosta obce: