



## **Z á p i s č. 13 ze zasedání Zastupitelstva obce Tlumačov dne 21. 10. 2020**

\*\*\* VEŘEJNÁ VERZE \*\*\*

**Přítomni:** dle prezenční listiny

### **Program:**

- 1) Ověření usnášeníschopnosti, schválení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu
- 2) Kontrola zápisu z minulého zasedání ZO, kontrola plnění usnesení
- 3) Zpráva o usneseních přijatých radou obce v období od 2.9. 2020 do 21.10. 2020
- 4) Plán investičních akcí na rok 2021
- 5) Záměr prodeje části pozemku p.č.320/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě
- 6) Pravidla pro udělování čestného občanství a Ceny Obce Tlumačov - aktualizace
- 7) GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem – smlouva o zřízení VB na pozemku p.č. 779/9 v k.ú. Tlumačov na Moravě
- 8) E.ON Distribuce a.s. – smlouva o zřízení VB na pozemku p.č. 2455/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě
- 9) E.ON Distribuce a.s. – smlouva o zřízení VB na pozemcích p.č.833/12 a 2528 v k.ú. Tlumačov na Moravě
- 10) E.ON Distribuce a.s. – smlouva o zřízení BVB na pozemku p.č. 2455/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě
- 11) Unihal s.r.o. Otrokovice – smlouva o budoucí služebnosti na inženýrské síti

Různé, diskuse, závěr

### **Ověření usnášeníschopnosti:**

V době zahájení zasedání zastupitelstva obce v 17:00 hodin je na dnešním zasedání přítomno 11 členů ZO, což je nadpoloviční účast členů zastupitelstva obce.

Starosta obce konstatoval, že dnešní zasedání je usnášeníschopné.

**Hlasování o programu:** pro – 11  
proti – 0  
zdržel se – 0

### **Usnesení Z1/13/10/20**

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo program jednání ZO dne 21.10. 2020.

## **1. Schválení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu**

Jednání zahájil v 17:00 hodin a dále řídil starosta obce Petr Horka.

Zapisovatelkou byla pověřena pí Lenka Dědková.

Ověřovateli zápisu byli určeni Mgr. Aleš Kouřil a Edita Karlíková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo zapisovatelku Lenku Dědkovou a ověřovatele zápisu Mgr. Aleše Kouřila a paní Editu Karlíkovou ze zasedání zastupitelstva obce dne 21.10.2020.

**Hlasování:** pro – 9  
proti – 0  
zdržel se – 2 (Mgr. Kouřil, pí Karlíková)



### **Usnesení Z2/13/10/20**

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo zapisovatelku Lenku Dědkovou a ověřovatele zápisu Mgr. Aleše Kouřila a paní Editu Karlíkovou ze zasedání zastupitelstva obce dne 21.10.2020.

## **2. Kontrola zápisu z minulého zasedání ZO, kontrola plnění usnesení**

Podle sdělení ověřovatelů zápisu z minulého jednání zastupitelstva obce Mgr. Odložilíkové a pí. Janošíkové byl tento shledán v pořádku, bez připomínek.

Zprávu o kontrole plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce přednesl místostarosta obce Mgr. Rajmund Huráň.

*V průběhu projednávání tohoto bodu se v 17:05 hodin dostavil člen zastupitelstva David Hrubý.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí kontrolu zápisu a zprávu ověřovatelů a bylo seznámeno s plněním usnesení minulého zasedání zastupitelstva obce ze dne 2.9. 2020 – bez připomínek.

Hlasování: pro – 12  
proti – 0  
zdržel se – 0

### **Usnesení Z3/13/10/20**

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí kontrolu zápisu a zprávu ověřovatelů a bylo seznámeno s plněním usnesení minulého zasedání zastupitelstva obce ze dne 2.9. 2020 – bez připomínek.

## **3. Zpráva o usneseních přijatých radou obce v období od 2.9. 2020 do 21.10. 2020**

Členové zastupitelstva obdrželi seznam a znění usnesení přijatých radou obce v období od 2.9. 2020 do 21.10. 2020 – viz příloha.

Usnesení rady obce jsou zveřejňována na webových stránkách obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí usnesení, která schválila rada obce v období od 2.9. 2020 do 21.10. 2020.

Hlasování: pro – 12  
proti – 0  
zdržel se – 0

### **Usnesení Z4/13/10/20**

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí usnesení, která schválila rada obce v období od 2.9. 2020 do 21.10. 2020.

## **4. Plán investičních akcí na rok 2021**

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.



Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov projednalo a schvaluje plán investičních akcí na rok 2021 v předloženém znění.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k zapracování plánu investičních akcí do rozpočtu obce Tlumačov na rok 2021.

Hlasování: pro – 11  
proti – 0  
zdržel se – 1 (Ing. Jonášek)

#### **Usnesení Z5/13/10/20**

- Zastupitelstvo obce Tlumačov projednalo a schvaluje plán investičních akcí na rok 2021 v předloženém znění.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k zapracování plánu investičních akcí do rozpočtu obce Tlumačov na rok 2021.

### **5. Záměr prodeje části pozemku p.č.320/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě**

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 320/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 106 m<sup>2</sup> v k.ú. Tlumačov na Moravě za následujících podmínek:

- kupní cena min. 200,- Kč/m<sup>2</sup>
- účel využití plochy zeleně
- náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (oddělovací geometrický plán, návrh na vklad do katastru nemovitostí, atd.)

Hlasování: pro – 12  
proti – 0  
zdržel se – 0

#### **Usnesení Z6/13/10/20**

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 320/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 106 m<sup>2</sup> v k.ú. Tlumačov na Moravě za následujících podmínek:

- kupní cena min. 200,- Kč/m<sup>2</sup>
- účel využití plochy zeleně
- náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (oddělovací geometrický plán, návrh na vklad do katastru nemovitostí, atd.)



## **6. Pravidla pro udělování čestného občanství a Ceny Obce Tlumačov - aktualizace**

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval tajemní Ing. Jan Rýdel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje aktualizaci Pravidel pro udělování čestného občanství a Ceny Obce Tlumačov v předloženém znění.

Hlasování pro – 11  
proti – 0  
zdržel se – 1 (Ing. Jonášek)

### **Usnesení Z7/13/10/20**

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje aktualizaci Pravidel pro udělování čestného občanství a Ceny Obce Tlumačov v předloženém znění.

## **7. GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem – smlouva o zřízení VB na pozemku p.č. 779/9 v k.ú. Tlumačov na Moravě**

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování plynárenského zařízení stavby „STL plynovodní přípojka pro novostavbu rodinného domu na pozemku p.č. 779/4 v k.ú. Tlumačov na Moravě“ – spočívající v uložení STL plynovodní přípojky na pozemku p.č. 779/9 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro – 12  
proti – 0  
zdržel se – 0

### **Usnesení Z8/13/10/20**

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování plynárenského zařízení stavby „STL plynovodní přípojka pro novostavbu rodinného domu na pozemku p.č. 779/4 v k.ú. Tlumačov na Moravě“ – spočívající v uložení STL plynovodní přípojky na pozemku p.č. 779/9 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.



## **8. E.ON Distribuce a.s. – smlouva o zřízení VB na pozemku p.č. 2455/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě**

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby „Tlumačov, Marášek, přípojka NN“, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku p.č.2455/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro – 12  
proti – 0  
zdržel se – 0

### **Usnesení Z9/13/10/20**

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby „Tlumačov, Marášek, přípojka NN“, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku p.č.2455/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

## **9. E.ON Distribuce a.s. – smlouva o zřízení VB na pozemcích p.č. 833/12 a 2528 v k.ú. Tlumačov na Moravě**

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby „Tlumačov, Karlík, přípojka NN“, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na pozemcích p.č.833/12 a 2528 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro – 12  
proti – 0  
zdržel se – 0



### **Usnesení Z10/13/10/20**

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby „Tlumačov, Karlík, přípojka NN“, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na pozemcích p.č.833/12 a 2528 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

## **10. E.ON Distribuce a.s. – smlouva o zřízení BVB na pozemku p.č. 2455/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě**

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Mikulička p.č.240/2, k.smyčka NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku p.č. 2455/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o BVB.

Hlasování:     pro – 11  
                      proti – 0  
                      zdržel se – 1 (pí.Konečná)

### **Usnesení Z11/13/10/20**

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Mikulička p.č.240/2, k.smyčka NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku p.č. 2455/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o BVB.

## **11. Unihal s.r.o. Otrokovice – smlouva o budoucí služebnosti na inženýrské síti**

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí na zřízení a provozování prodloužení vodovodu, přípojky plynovodu a přepadu dešťové kanalizace na pozemcích p.č. 3211 a 2543 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností Unihal s.r.o., se sídlem tř. Tomáše Bati 1766, 765 02 Otrokovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí.



Hlasování            pro – 12  
                              proti – 0  
                              zdržel se – 0

**Usnesení Z12/13/10/20**

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí na zřízení a provozování prodloužení vodovodu, přípojky plynovodu a přepadu dešťové kanalizace na pozemcích p.č. 3211 a 2543 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností Unihal s.r.o., se sídlem tř. Tomáše Bati 1766, 765 02 Otrokovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí.

**Různé, diskuse, závěr**

Starosta informoval o situaci vzniklé v souvislosti s dlouhotrvajícími intenzivními dešti v minulém týdnu.

Jednání skončilo v 17:40 hodin.  
Zapsala: Lenka Dědková  
Datum: 22.10. 2020

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Aleš Kouřil

Edita Karlíková

Starosta obce:



## U S N E S E N Í ZASTUPITELSTVA OBCE TLUMAČOV ze dne 21.10. 2020

Zastupitelstvo obce Tlumačov na svém jednání dne 21.10. 2020 přijalo tato usnesení:

### **Usnesení Z1/13/10/20**

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo program jednání ZO dne 21.10. 2020.

### **Usnesení Z2/13/10/20**

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo zapisovatelku Lenku Dědkovou a ověřovatele zápisu Mgr. Aleše Kouřila a paní Editu Karlíkovou ze zasedání zastupitelstva obce dne 21.10.2020.

### **Usnesení Z3/13/10/20**

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí kontrolu zápisu a zprávu ověřovatelů a bylo seznámeno s plněním usnesení zasedání zastupitelstva obce ze dne 2.9. 2020 – bez připomínek.

### **Usnesení Z4/13/10/20**

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí usnesení, která schválila rada obce v období od 2.9. 2020 do 21.10. 2020.

### **Usnesení Z5/13/10/20**

- Zastupitelstvo obce Tlumačov projednalo a schvaluje plán investičních akcí na rok 2021 v předloženém znění.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k zapracování plánu investičních akcí do rozpočtu obce Tlumačov na rok 2021.

### **Usnesení Z6/13/10/20**

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 320/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 106 m<sup>2</sup> v k.ú. Tlumačov na Moravě za následujících podmínek:

- kupní cena min. 200,- Kč/m<sup>2</sup>
- účel využití plochy zeleně
- náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (oddělovací geometrický plán, návrh na vklad do katastru nemovitostí, atd.)

### **Usnesení Z7/13/10/20**

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje aktualizaci Pravidel pro udělování čestného občanství a Ceny Obce Tlumačov v předloženém znění.

### **Usnesení Z8/13/10/20**

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování plynárenského zařízení stavby „STL plynovodní přípojka pro novostavbu rodinného domu na pozemku p.č. 779/4 v k.ú. Tlumačov na Moravě“ – spočívající v uložení STL plynovodní přípojky na pozemku p.č. 779/9 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.





#### **Usnesení Z9/13/10/20**

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby „Tlumačov, Marášek, přípojka NN“, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku p.č.2455/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

#### **Usnesení Z10/13/10/20**

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby „Tlumačov, Karlík, přípojka NN“, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na pozemcích p.č.833/12 a 2528 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

#### **Usnesení Z11/13/10/20**

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Mikulička p.č.240/2, k.smyčka NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku p.č. 2455/1 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o BVB.

#### **Usnesení Z12/13/10/20**

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí na zřízení a provozování prodloužení vodovodu, přípojky plynovodu a přepadu dešťové kanalizace na pozemcích p.č. 3211 a 2543 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností Unihal s.r.o., se sídlem tř. Tomáše Bati 1766, 765 02 Otrokovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Aleš Kouřil

Edita Karlíková

Starosta obce: