



Z á p i s č. 7 ze zasedání Zastupitelstva obce Tlumačov dne 30. 10. 2019

*** VEŘEJNÁ VERZE ***

Přítomni: dle prezenční listiny

Program:

- 1) Ověření usnášeníschopnosti, schválení zapisovatelky, ověřovatelů zápisu, složení slibu nového člena ZO
- 2) Kontrola zápisu z minulého zasedání ZO, kontrola plnění usnesení
- 3) Zpráva o usneseních přijatých radou obce v období od 4. 9. 2019 do 30. 10. 2019
- 4) Rozpočtové opatření č. 4/2019
- 5) Volba předsedy kontrolního výboru
- 6) Volba zástupců zřizovatele do školské rady ZŠ Tlumačov
- 7) Žádost o pořízení změny č. 2 Územního plánu Tlumačov – Radovan Faltus, Zlín
- 8) Doplnění obsahu změny č. 2 Územního plánu Tlumačov – UNIHAL s.r.o. Otrokovice
- 9) Doplnění obsahu změny č. 2 Územního plánu Tlumačov – František Pokladník, Zlín
- 10) Podání žádosti o dotaci pro JSDH obce Tlumačov z prostředků Zlínského kraje
- 11) Prodej části pozemku p. č. 779/31 v k. ú. Tlumačov na Moravě
- 12) Záměr prodeje rodinného domu č. p. 853 Metlov, Tlumačov
- 13) Rekonstrukce hřbitova v Tlumačově – schválení zadání pro vyhotovení PD
- 14) Schválení plánu investičních akcí na rok 2020
- 15) E.ON Distribuce a. s. – smlouva o zřízení BVB na pozemcích p. č. 2528 a 833/12 v k. ú. Tlumačov na Moravě
- 16) E.ON Distribuce a. s. – smlouva o zřízení BVB na pozemcích p. č. 2452/1 a 2612/1 v k. ú. Tlumačov na Moravě
- 17) E.ON Distribuce a. s. – smlouva o zřízení BVB na pozemcích p. č. 831/26, 2446/2 a 2487 v k. ú. Tlumačov na Moravě
- 18) Záměr prodeje části pozemku p. č. 1455/4 v k. ú. Tlumačov na Moravě

Různé, diskuse, závěr

Ověření usnášeníschopnosti:

V době zahájení zasedání zastupitelstva obce v 17:00 hodin je na dnešním zasedání přítomno 15 členů ZO, což je stoprocentní účast členů zastupitelstva obce.

Starosta obce konstatoval, že dnešní zasedání je usnášeníschopné.

Hlasování o programu: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z1/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo program jednání ZO dne 30. 10. 2019.

1. Schválení zapisovatelky, ověřovatelů zápisu, složení slibu nového člena ZO

Jednání zahájil v 17:00 hodin a dále řídil starosta obce Petr Horka.



Zapisovatelkou byla pověřena pí Dana Kouřilová.
Ověřovateli zápisu byli určeni Mgr. Rajmund Huráň a pí Edita Karlíková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo zapisovatelku Danu Kouřilovou a ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce dne 30. 10. 2019 Mgr. Rajmunda Huráně a pí Editu Karlíkovou.

Hlasování: pro – 12
proti – 0
zdržel se – 2 (Mgr. Huráň, pí Karlíková)

Usnesení Z2/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo zapisovatelku Danu Kouřilovou a ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce dne 30. 10. 2019 Mgr. Rajmunda Huráně a pí Editu Karlíkovou.

Vzhledem k tomu, že starosta obce převzal dne 30. září 2019 rezignaci paní Aleny Hozové na mandát členky Zastupitelstva obce Tlumačov, zanikl podle zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, v platném znění, její mandát tímto dnem.

Na základě zániku mandátu paní Aleny Hozové vznikl dnem 1. 10. 2019 za volební stranu „PROSPERITA 2018 – SNK“ mandát na funkci člena Zastupitelstva obce Tlumačov prvnímu náhradníkovi za tuto volební stranu panu Mgr. Aleši Kouřilovi, kterému Rada obce Tlumačov vydala Osvědčení rady obce o nastoupení do funkce člena Zastupitelstva obce Tlumačov.

Pan Mgr. Aleš Kouřil složil slib člena zastupitelstva (viz příloha – založena na OÚ) a od této chvíle se zúčastňoval hlasování jako řádný člen Zastupitelstva obce Tlumačov.

2. Kontrola zápisu z minulého zasedání ZO, kontrola plnění usnesení

Podle sdělení ověřovatelů zápisu z minulého jednání zastupitelstva obce Ing. Ševely a p. Vlčka byl tento shledán v pořádku, bez připomínek.

Zprávu o kontrole plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce přednesl místostarosta obce Mgr. Rajmund Huráň.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí kontrolu zápisu a zprávu ověřovatelů a bylo seznámeno s plněním usnesení zasedání zastupitelstva obce ze dne 4. 9. 2019 – bez připomínek.

Hlasování: pro – 15
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z3/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí kontrolu zápisu a zprávu ověřovatelů a bylo seznámeno s plněním usnesení zasedání zastupitelstva obce ze dne 4. 9. 2019 – bez připomínek.

3. Zpráva o usneseních přijatých radou obce v období od 4. 9. 2019 do 30. 10. 2019

Členové zastupitelstva obdrželi seznam a znění usnesení přijatých radou obce v období od 4. 9. 2019 do 30. 10. 2019 – viz příloha.

Usnesení rady obce jsou zveřejňována na webových stránkách obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí usnesení, která schválila rada obce v období od 4. 9. 2019 do 30. 10. 2019.



Hlasování: pro – 15
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z4/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí usnesení, která schválila rada obce v období od 4. 9. 2019 do 30. 10. 2019.

4. Rozpočtové opatření č. 4/2019

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracovala vedoucí oddělení ekonomického pí Lenka Dědková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019 rozpočtu obce pro rok 2019 v předloženém rozsahu, tj. zvýšení příjmů o 154.000 Kč a zvýšení výdajů o 154.000 Kč s tím, že celkové příjmy obce pro rok 2019 po opatření č. 4/2019 činí 61.030.100 Kč a výdaje po opatření č. 4/2019 činí 61.030.100 Kč.

Hlasování: pro – 15
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z5/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019 rozpočtu obce pro rok 2019 v předloženém rozsahu, tj. zvýšení příjmů o 154.000 Kč a zvýšení výdajů o 154.000 Kč s tím, že celkové příjmy obce pro rok 2019 po opatření č. 4/2019 činí 61.030.100 Kč a výdaje po opatření č. 4/2019 činí 61.030.100 Kč.

5. Volba předsedy kontrolního výboru

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval tajemník OÚ Ing. Jan Rýdel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje Mgr. Aleše Kouřila jako předsedu Kontrolního výboru obce Tlumačov a pí Alenu Hozovou jako členku KV obce Tlumačov s účinností od 30. 10. 2019.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 1 (Mgr. Kouřil)

Usnesení Z6/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje Mgr. Aleše Kouřila jako předsedu Kontrolního výboru obce Tlumačov a pí Alenu Hozovou jako členku KV obce Tlumačov s účinností od 30. 10. 2019.

6. Volba zástupců zřizovatele do školské rady ZŠ Tlumačov

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval tajemník OÚ Ing. Jan Rýdel.



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje do školské rady Základní školy Tlumačov, okres Zlín, příspěvková organizace, jako zástupce zřizovatele Mgr. Aleše Kouřila a paní Editu Karlíkovou.

Hlasování: pro – 12
proti – 0
zdržel se – 3 (pí Karlíková, Mgr. Kouřil, Ing. Jonášek)

Usnesení Z7/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje do školské rady Základní školy Tlumačov, okres Zlín, příspěvková organizace, jako zástupce zřizovatele Mgr. Aleše Kouřila a paní Editu Karlíkovou.

7. Žádost o pořízení změny č. 2 Územního plánu Tlumačov – Radovan Faltus, Zlín

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Záměr využití předmětné lokality přiblížil zástupce budoucího investora – společnosti ENBOS a Zlín Robotics pan Bc. Michal Špendlík.

Ing. Jaroslav Ševela navrhuje doplnění usnesení o vyloučení těžké průmyslové a chemické výroby a výroby s negativním vlivem na životní prostředí.

V době od 17:48 do 17:58 hodin byla vyhlášena přestávka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov

- 1) schvaluje
 - a) pořízení změny č. 2 Územního plánu Tlumačov dle přílohy a žádosti pana Radovana Faltuse k tomuto usnesení a její pořízení zkráceným postupem podle § 55a a násl. stavebního zákona a stanovuje podmínky budoucího využití ploch s vyloučením těžké průmyslové výroby, chemické výroby a provozů s negativním vlivem na životní prostředí,
 - b) podmínění pořízení změny č. 2 Územního plánu Tlumačov v souladu s § 55a odst. 6 stavebního zákona úhradou nákladů uvedených v § 55a odst. 2 stavebního zákona jejím navrhovatelem,
- 2) ukládá starostovi obce
 - a) informovat navrhovatele změny o rozhodnutí Zastupitelstva obce Tlumačov dle bodu 1 tohoto usnesení,
 - b) zabezpečit proces pořízení změny dle bodu 1 tohoto usnesení v termínu do 31. 12. 2021.

Hlasování: pro – 12
proti – 0
zdržel se – 3 (p. Hrubý, Ing. Talaš, Ing. Jonášek)

Usnesení Z8/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov

- 1) schvaluje
 - a) pořízení změny č. 2 Územního plánu Tlumačov dle přílohy a žádosti pana Radovana Faltuse k tomuto usnesení a její pořízení zkráceným postupem podle § 55a a násl. stavebního zákona a stanovuje podmínky budoucího využití ploch s vyloučením těžké průmyslové výroby, chemické výroby a provozů s negativním vlivem na životní prostředí,
 - b) podmínění pořízení změny č. 2 Územního plánu Tlumačov v souladu s § 55a odst. 6 stavebního zákona úhradou nákladů uvedených v § 55a odst. 2 stavebního zákona jejím navrhovatelem,



- 2) ukládá starostovi obce
 - a) informovat navrhovatele změny o rozhodnutí Zastupitelstva obce Tlumačov dle bodu 1 tohoto usnesení,
 - b) zabezpečit proces pořízení změny dle bodu 1 tohoto usnesení v termínu do 31. 12. 2021.

8. Doplnění obsahu změny č. 2 Územního plánu Tlumačov – UNIHAL s. r. o. Otrokovice

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Ing. Švela vyslovil obavu ze zvýšeného provozu na komunikaci v ulici Machovské v souvislosti s výrobní činností společnosti UNIHAL s.r.o., a negativního vlivu na obyvatele žijící v této části obce.

Využití předmětné lokality přiblížil zástupce žadatelů změny pan Ing. arch. Radko Pavlacky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov

- 1) schvaluje
 - a) doplnění obsahu změny č. 2 Územního plánu Tlumačov dle přílohy a žádosti společnosti UNIHAL s.r.o., Tř. Tomáše Bati 1766, 765 02 Otrokovice k tomuto usnesení a její pořízení zkráceným postupem podle § 55a a násl. stavebního zákona,
 - b) podmínění pořízení změny č. 2 Územního plánu Tlumačov v souladu s § 55a odst. 6 stavebního zákona úhradou nákladů uvedených v § 55a odst. 2 stavebního zákona jejím navrhovatelem,
- 2) ukládá starostovi obce
 - a) informovat navrhovatele změny o rozhodnutí Zastupitelstva obce Tlumačov dle bodu 1 tohoto usnesení,
 - b) zabezpečit proces pořízení změny dle bodu 1 tohoto usnesení v termínu do 31. 12. 2021.

Hlasování: pro – 10 (pp. Horka, Mgr. Huráň, Jeřábek, Ing. Hrtús, Mgr. Kouřil, Karlíková, Konečná, Mgr. Odložilíková, Janošíková, Hubík)
proti – 2 (Ing. Švela, p. Hrubý)
zdržel se – 3 (Ing. Talaš, p. Vlček, Ing. Jonášek)

Usnesení Z9/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov

- 1) schvaluje
 - a) doplnění obsahu změny č. 2 Územního plánu Tlumačov dle přílohy a žádosti společnosti UNIHAL s.r.o., Tř. Tomáše Bati 1766, 765 02 Otrokovice k tomuto usnesení a její pořízení zkráceným postupem podle § 55a a násl. stavebního zákona,
 - b) podmínění pořízení změny č. 2 Územního plánu Tlumačov v souladu s § 55a odst. 6 stavebního zákona úhradou nákladů uvedených v § 55a odst. 2 stavebního zákona jejím navrhovatelem,
- 2) ukládá starostovi obce
 - a) informovat navrhovatele změny o rozhodnutí Zastupitelstva obce Tlumačov dle bodu 1 tohoto usnesení,
 - b) zabezpečit proces pořízení změny dle bodu 1 tohoto usnesení v termínu do 31. 12. 2021.

9. Doplnění obsahu změny č. 2 Územního plánu Tlumačov – František Pokladník, Zlín

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov

- 1) schvaluje
 - a) doplnění obsahu změny č. 2 Územního plánu Tlumačov dle přílohy a žádosti pana Františka Pokladníka k tomuto usnesení a její pořízení zkráceným postupem podle § 55a a násl. stavebního zákona,
 - b) podmínění pořízení změny č. 2 Územního plánu Tlumačov v souladu s § 55a odst. 6 stavebního zákona úhradou nákladů uvedených v § 55a odst. 2 stavebního zákona jejím navrhovatelem,
- 2) ukládá starostovi obce
 - a) informovat navrhovatele změny o rozhodnutí Zastupitelstva obce Tlumačov dle bodu 1 tohoto usnesení,
 - b) zabezpečit proces pořízení změny dle bodu 1 tohoto usnesení v termínu do 31. 12. 2021.

Hlasování: pro – 12

proti – 0

zdržel se – 3 (Ing. Hrtús, Ing. Jonášek, Ing. Talaš)

Usnesení Z10/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov

- 1) schvaluje
 - a) doplnění obsahu změny č. 2 Územního plánu Tlumačov dle přílohy a žádosti pana Františka Pokladníka k tomuto usnesení a její pořízení zkráceným postupem podle § 55a a násl. stavebního zákona,
 - b) podmínění pořízení změny č. 2 Územního plánu Tlumačov v souladu s § 55a odst. 6 stavebního zákona úhradou nákladů uvedených v § 55a odst. 2 stavebního zákona jejím navrhovatelem,
- 2) ukládá starostovi obce
 - a) informovat navrhovatele změny o rozhodnutí Zastupitelstva obce Tlumačov dle bodu 1 tohoto usnesení,
 - b) zabezpečit proces pořízení změny dle bodu 1 tohoto usnesení v termínu do 31. 12. 2021.

10. Podání žádosti o dotaci pro JSDH obce Tlumačov z prostředků Zlínského kraje

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval tajemník OÚ Ing. Jan Rýdel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje podání žádosti o dotaci pro JSDHO Tlumačov z programu „Dotace obcím pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí Zlínského kraje“ RP12-20 vydanou Zlínským krajem a pověřuje obecní úřad alokováním částky 90.000 Kč v rozpočtu obce Tlumačov na rok 2020 na pokrytí výdajů pro realizaci dotace.

Hlasování: pro – 15

proti – 0

zdržel se – 0

Usnesení Z11/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje podání žádosti o dotaci pro JSDHO Tlumačov z programu „Dotace obcím pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí Zlínského kraje“ RP12-20 vydanou Zlínským krajem a pověřuje obecní úřad alokováním částky 90.000 Kč v rozpočtu obce Tlumačov na rok 2020 na pokrytí výdajů pro realizaci dotace.



11. Prodej části pozemku p. č. 779/31 v k. ú. Tlumačov na Moravě

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1817-104/2019 ze dne 2. 9. 2019 prodej pozemku p. č. 779/34 – ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 4 m² v k. ú. Tlumačov na Moravě za kupní cenu 2.600 Kč a dále dle podmínek stanovených v záměru, viz usnesení č. Z15/2/12/18 ze dne 12. 12. 2018, manželům **nezveřejňovaný text**.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: pro – 15
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z12/07/10/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1817-104/2019 ze dne 2. 9. 2019 prodej pozemku p. č. 779/34 – ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 4 m² v k. ú. Tlumačov na Moravě za kupní cenu 2.600 Kč a dále dle podmínek stanovených v záměru, viz usnesení č. Z15/2/12/18 ze dne 12. 12. 2018, manželům **nezveřejňovaný text**.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

12. Záměr prodeje rodinného domu č. p. 853 Metlov, Tlumačov

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje záměr prodeje rodinného domu č. p. 853 na ul. Metlov v Tlumačově, stojícího na pozemku p. č. st. 297 v k.ú. Tlumačov na Moravě, za následujících podmínek:

- kupní cena rodinného domu: 65.520 Kč
- podmínka prodeje: zájemce o koupi nemovitosti prokáže vlastnictví k pozemku pod rodinným domem a pozemkům bezprostředně přiléhajícím k nemovitosti
- náklady spojené s prodejem hradí kupující (návrh na vklad do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitosti, atd.)

Hlasování: pro – 15
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z13/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje záměr prodeje rodinného domu č. p. 853 na ul. Metlov v Tlumačově, stojícího na pozemku p. č. st. 297 v k.ú. Tlumačov na Moravě, za následujících podmínek:

- kupní cena rodinného domu: 65.520 Kč
- podmínka prodeje: zájemce o koupi nemovitosti prokáže vlastnictví k pozemku pod rodinným domem a pozemkům bezprostředně přiléhajícím k nemovitosti
- náklady spojené s prodejem hradí kupující (návrh na vklad do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitosti, atd.)

V době od 18:37 do 18:47 byla vyhlášena přestávka.



13. Rekonstrukce hřbitova v Tlumačově – schválení zadání pro vyhotovení PD

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje zadání pro vypracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce hřbitova v Tlumačově“ na stávajícím půdorysu hřbitova.

Protinávrh (Ing. Jonášek):

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje zadání pro vypracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce hřbitova v Tlumačově“ včetně rozšíření půdorysu dle projektové dokumentace z roku 2014.
- Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce, aby projektová dokumentace řešila
 - opravu a dostavbu ohradní zdi
 - opravu skladu nářadí (márnice) a WC
 - opravu zpevněných komunikací pro pěší uvnitř hřbitova
 - vybudování parkoviště a zpevněné plochy vně hřbitova
 - rekonstrukci osvětlení hřbitova
 - opravu odběrných míst na vodu a kóje pro kontejner
 - přípravu na montáž zabezpečovací techniky
 - mobiliář
 - sadové úpravy uvnitř i vně hřbitova
 - prostorovou přípravu na možnost realizace kolumbária po ucelených blocích

Hlasování o protinávruhu: pro – 5 (pp. Hubík, Ing. Ševela, Ing. Talaš, Ing. Jonášek, Hrubý)
proti – 7 (pp. Horka, Jeřábek, Vlček, Ing. Hrtús, Karlíková, Konečná, Janoščíková)
zdržel se – 3 (Mgr. Huráň, Mgr. Kouřil, Mgr. Odložilíková)

Hlasování o původním návrhu: pro – 9 (pp. Horka, Mgr. Huráň, Jeřábek, Vlček, Ing. Hrtús, Mgr. Kouřil, Karlíková, Konečná, Janoščíková)
proti – 5 (pp. Hubík, Ing. Ševela, Ing. Talaš, Ing. Jonášek, Hrubý)
zdržel se – 1 (Mgr. Odložilíková)

Usnesení Z14/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje zadání pro vypracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce hřbitova v Tlumačově“ na stávajícím půdorysu hřbitova.

14. Schválení plánu investičních akcí na rok 2020

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Hlasování o stažení tohoto bodu z programu dnešního jednání: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 1 (Ing. Hrtús)

Tento bod byl stažen z programu jednání ZO dne 30. 10. 2019.



15. E.ON Distribuce a. s. – smlouva o zřízení BVB na pozemcích p. č. 2528 a 833/12 v k. ú. Tlumačov na Moravě

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Karlík, přípojka NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na pozemcích p. č. 2528 a 833/12 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o BVB.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 1 (pí Karlíková)

Usnesení Z15/07/10/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Karlík, přípojka NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na pozemcích p. č. 2528 a 833/12 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o BVB.

16. E.ON Distribuce a. s. – smlouva o zřízení BVB na pozemcích p. č. 2452/1 a 2612/1 v k. ú. Tlumačov na Moravě

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Matesko, kabel NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN, rozpojovací skříň SR622 a uzemnění na pozemcích p. č. 2452/1 a 2612/1 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o BVB.

Hlasování: pro – 15
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z16/07/10/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Matesko, kabel NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN, rozpojovací skříň SR622 a uzemnění na pozemcích p. č. 2452/1 a 2612/1 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o BVB.



17. E.ON Distribuce a. s. – smlouva o zřízení BVB na pozemcích p. č. 831/26, 2446/2 a 2487 v k. ú. Tlumačov na Moravě

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Stušková, kabel NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN, rozpojovací skříně SR542 a uzemnění na pozemcích p. č. 831/26, 2446/2 a 2487 v k.ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o BVB.

Hlasování: pro – 15
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z17/07/10/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Stušková, kabel NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN, rozpojovací skříně SR542 a uzemnění na pozemcích p. č. 831/26, 2446/2 a 2487 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o BVB.

18. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1455/4 v k. ú. Tlumačov na Moravě

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 1455/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 164 m² v k. ú. Tlumačov na Moravě za následujících podmínek:

- kupní cena: min. 300 Kč/m²
- účel využití: plochy drobné výroby a výrobních služeb
- náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (oddělovací geometrický plán, návrh na vklad do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitostí, atd.)

Hlasování: pro – 11 (pp. Horka, Mgr. Huráň, Jeřábek, Vlček, Ing. Hrtús, Mgr. Kouřil, Karlíková, Konečná, Mgr. Odložilíková, Janoščíková, Ing. Jonášek)
proti – 3 (pp. Ing. Ševela, Hubík, Hrubý)
zdržel se – 1 (Ing. Talaš)

Usnesení Z18/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 1455/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 164 m² v k. ú. Tlumačov na Moravě za následujících podmínek:

- kupní cena: min. 300 Kč/m²
- účel využití: plochy drobné výroby a výrobních služeb
- náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (oddělovací geometrický plán, návrh na vklad do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitostí, atd.)



Různé, diskuse, závěr

Jednání skončilo ve 20:00 hodin.

Zapsala: Dana Kouřilová

Datum: 31. 10. 2019

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Rajmund Huráň

Edita Karlíková

Starosta obce:



U S N E S E N Í ZASTUPITELSTVA OBCE TLUMAČOV ze dne 30. 10. 2019

Zastupitelstvo obce Tlumačov na svém jednání dne 30. 10. 2019 přijalo tato usnesení:

Usnesení Z1/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo program jednání ZO dne 30. 10. 2019.

Usnesení Z2/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo zapisovatelku Danu Kouřilovou a ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce dne 30. 10. 2019 Mgr. Rajmunda Huráně a pí Editu Karlíkovou.

Usnesení Z3/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí kontrolu zápisu a zprávu ověřovatelů a bylo seznámeno s plněním usnesení zasedání zastupitelstva obce ze dne 4. 9. 2019 – bez připomínek.

Usnesení Z4/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí usnesení, která schválila rada obce v období od 4. 9. 2019 do 30. 10. 2019.

Usnesení Z5/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019 rozpočtu obce pro rok 2019 v předloženém rozsahu, tj. zvýšení příjmů o 154.000 Kč a zvýšení výdajů o 154.000 Kč s tím, že celkové příjmy obce pro rok 2019 po opatření č. 4/2019 činí 61.030.100 Kč a výdaje po opatření č. 4/2019 činí 61.030.100 Kč.

Usnesení Z6/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje Mgr. Aleše Kouřila jako předsedu Kontrolního výboru obce Tlumačov a pí Alenu Hozovou jako členku KV obce Tlumačov s účinností od 30. 10. 2019.

Usnesení Z7/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje do školské rady Základní školy Tlumačov, okres Zlín, příspěvková organizace, jako zástupce zřizovatele Mgr. Aleše Kouřila a paní Editu Karlíkovou.

Usnesení Z8/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov

- 1) schvaluje
 - a) pořízení změny č. 2 Územního plánu Tlumačov dle přílohy a žádosti pana Radovana Faltuse k tomuto usnesení a její pořízení zkráceným postupem podle § 55a a násl. stavebního zákona a stanovuje podmínky budoucího využití ploch s vyloučením těžké průmyslové výroby, chemické výroby a provozů s negativním vlivem na životní prostředí,
 - b) podmínění pořízení změny č. 2 Územního plánu Tlumačov v souladu s § 55a odst. 6 stavebního zákona úhradou nákladů uvedených v § 55a odst. 2 stavebního zákona jejím navrhovatelem,
- 2) ukládá starostovi obce
 - a) informovat navrhovatele změny o rozhodnutí Zastupitelstva obce Tlumačov dle bodu 1 tohoto usnesení,
 - b) zabezpečit proces pořízení změny dle bodu 1 tohoto usnesení v termínu do 31. 12. 2021.



Usnesení Z9/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov

- 1) schvaluje
 - a) doplnění obsahu změny č. 2 Územního plánu Tlumačov dle přílohy a žádosti společnosti UNIHAL s.r.o., Tř. Tomáše Bati 1766, 765 02 Otrokovice k tomuto usnesení a její pořízení zkráceným postupem podle § 55a a násl. stavebního zákona,
 - b) podmínění pořízení změny č. 2 Územního plánu Tlumačov v souladu s § 55a odst. 6 stavebního zákona úhradou nákladů uvedených v § 55a odst. 2 stavebního zákona jejím navrhovatelem,
- 2) ukládá starostovi obce
 - a) informovat navrhovatele změny o rozhodnutí Zastupitelstva obce Tlumačov dle bodu 1 tohoto usnesení,
 - b) zabezpečit proces pořízení změny dle bodu 1 tohoto usnesení v termínu do 31. 12. 2021.

Usnesení Z10/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov

- 1) schvaluje
 - a) doplnění obsahu změny č. 2 Územního plánu Tlumačov dle přílohy a žádosti pana Františka Pokladníka k tomuto usnesení a její pořízení zkráceným postupem podle § 55a a násl. stavebního zákona,
 - b) podmínění pořízení změny č. 2 Územního plánu Tlumačov v souladu s § 55a odst. 6 stavebního zákona úhradou nákladů uvedených v § 55a odst. 2 stavebního zákona jejím navrhovatelem,
- 2) ukládá starostovi obce
 - a) informovat navrhovatele změny o rozhodnutí Zastupitelstva obce Tlumačov dle bodu 1 tohoto usnesení,
 - b) zabezpečit proces pořízení změny dle bodu 1 tohoto usnesení v termínu do 31. 12. 2021.

Usnesení Z11/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje podání žádosti o dotaci pro JSDHO Tlumačov z programu „Dotace obcím pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí Zlínského kraje“ RP12-20 vydanou Zlínským krajem a pověřuje obecní úřad alokováním částky 90.000 Kč v rozpočtu obce Tlumačov na rok 2020 na pokrytí výdajů pro realizaci dotace.

Usnesení Z12/07/10/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1817-104/2019 ze dne 2. 9. 2019 prodej pozemku p. č. 779/34 – ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 4 m² v k. ú. Tlumačov na Moravě za kupní cenu 2.600 Kč a dále dle podmínek stanovených v záměru, viz usnesení č. Z15/2/12/18 ze dne 12. 12. 2018, manželům **nezveřejňovaný text**.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

Usnesení Z13/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje záměr prodeje rodinného domu č. p. 853 na ul. Metlov v Tlumačově, stojícího na pozemku p. č. st. 297 v k.ú. Tlumačov na Moravě, za následujících podmínek:

- kupní cena rodinného domu: 65.520 Kč
- podmínka prodeje: zájemce o koupi nemovitosti prokáže vlastnictví k pozemku pod rodinným domem a pozemkům bezprostředně přiléhajícím k nemovitosti
- náklady spojené s prodejem hradí kupující (návrh na vklad do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitosti, atd.)

Usnesení Z14/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje zadání pro vypracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce hřbitova v Tlumačově“ na stávajícím půdorysu hřbitova.



Usnesení Z15/07/10/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Karlík, přípojka NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na pozemcích p. č. 2528 a 833/12 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o BVB.

Usnesení Z16/07/10/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Matesko, kabel NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN, rozpojovací skříně SR622 a uzemnění na pozemcích p. č. 2452/1 a 2612/1 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o BVB.

Usnesení Z17/07/10/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Stušková, kabel NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN, rozpojovací skříně SR542 a uzemnění na pozemcích p. č. 831/26, 2446/2 a 2487 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o BVB.

Usnesení Z18/07/10/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 1455/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 164 m² v k. ú. Tlumačov na Moravě za následujících podmínek:

- kupní cena: min. 300 Kč/m²
- účel využití: plochy drobné výroby a výrobních služeb
- náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (oddělovací geometrický plán, návrh na vklad do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitostí, atd.)

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Rajmund Huráň

Edita Karlíková

Starosta obce: