



Z á p i s č. 6 ze zasedání Zastupitelstva obce Tlumačov dne 4. 9. 2019

** VEŘEJNÁ VERZE **

Přítomni: dle prezenční listiny

Program:

- 1) Ověření usnášeníschopnosti, schválení zapisovatelky, ověřovatelů zápisu
- 2) Kontrola zápisu z minulého zasedání ZO, kontrola plnění usnesení
- 3) Zpráva o usneseních přijatých radou obce v období od 26. 6. 2019 do 4. 9. 2019
- 4) Rozpočtové opatření č. 3/2019
- 5) Směna a prodej částí pozemku p. č. 2453/3 v k. ú. Tlumačov na Moravě
- 6) Prodej části pozemku p. č. 2453/3 v k. ú. Tlumačov na Moravě
- 7) Záměr prodeje podílu $\frac{1}{4}$ z pozemku p. č. 2973 v k. ú. Tlumačov na Moravě
- 8) GasNet, s. r. o. Ústí nad Labem – smlouva o zřízení VB na pozemku p. č. 2443/1 v k. ú. Tlumačov na Moravě
- 9) E.ON Distribuce a. s. – smlouva o zřízení BVB na pozemku p. č. 1182/7 v k. ú. Tlumačov na Moravě
- 10) E.ON Distribuce – a. s. smlouva o zřízení BVB na pozemku p. č. 2455/1 v k. ú. Tlumačov na Moravě

Různé, diskuse, závěr

Ověření usnášeníschopnosti:

V době zahájení zasedání zastupitelstva obce v 17:00 hodin je na dnešním zasedání přítomno 14 členů ZO, což je nadpoloviční účast členů zastupitelstva obce.

Starosta obce konstatoval, že dnešní zasedání je usnášeníschopné.

Hlasování o programu: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z1/06/09/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo program jednání ZO dne 4. 9. 2019.

1. Schválení zapisovatelky, ověřovatelů zápisu

Jednání zahájil v 17:00 hodin a dále řídil starosta obce Petr Horka.

Zapisovatelkou byla pověřena pí Dana Kouřilová.

Ověřovateli zápisu byli určeni pp. Ing. Jaroslav Ševela a Marek Vlček.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo zapisovatelku Danu Kouřilovou a ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce dne 4. 9. 2019 pp. Ing. Jaroslava Ševelu a Marka Vlčka.



Hlasování: pro – 12
proti – 0
zdržel se – 2 (Ing. Ševela, p. Vlček)

Usnesení Z2/06/09/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo zapisovatelku Danu Kouřilovou a ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce dne 4. 9. 2019 pp. Ing. Jaroslava Ševelu a Marka Vlčka.

2. Kontrola zápisu z minulého zasedání ZO, kontrola plnění usnesení

Podle sdělení ověřovatelek zápisu z minulého jednání zastupitelstva obce pí Hozové a Mgr. Odložilíkové byl tento shledán v pořádku, bez připomínek.

Zprávu o kontrole plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce přednesl místostarosta obce Mgr. Rajmund Huráň.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí kontrolu zápisu a zprávu ověřovatelek a bylo seznámeno s plněním usnesení zasedání zastupitelstva obce ze dne 26. 6. 2019 – bez připomínek.

Hlasování: pro – 13
proti – 0
zdržel se – 1 (Ing. Jonášek)

Usnesení Z3/06/09/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí kontrolu zápisu a zprávu ověřovatelek a bylo seznámeno s plněním usnesení zasedání zastupitelstva obce ze dne 26. 6. 2019 – bez připomínek.

3. Zpráva o usneseních přijatých radou obce v období od 26. 6. 2019 do 4. 9. 2019

Členové zastupitelstva obdrželi seznam a znění usnesení přijatých radou obce v období od 26. 6. 2019 do 4. 9. 2019 – viz příloha.

Usnesení rady obce jsou zveřejňována na webových stránkách obce.

Ing. Jaroslav Ševela vyslovil připomínku k usnesení RO č. R15/09/07/19 - *Rada obce Tlumačov schvaluje rozsah zadání pro vyhotovení projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce hřbitova v Tlumačově“ na stávajícím půdorysu hřbitova.*

cit.: „Nesouhlasím se zpracováním projektové dokumentace na rekonstrukci hřbitova na stávajícím půdorysu, tj. bez možnosti rozšíření, z důvodu nekoncepčnosti, neefektivnosti a z důvodu, že nebylo zadání schváleno zastupitelstvem.“

Ing. Antonín Jonášek taktéž k tomuto usnesení (viz výše) se vyslovil s tím, že má problém s procesem projednávání a schvalování této věci bez možnosti vyjádření se zastupitelů, případně občanů, kteří by byli přítomni za jednání ZO.

Starosta obce p. Petr Horka sdělil, že na základně připomínek k usnesení rady obce č. R15/09/07/19 navrhne jeho revokaci a problematika „Rekonstrukce hřbitova v Tlumačově“ bude předložena k projednání na příštím zasedání ZO, tj. 30. října 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí usnesení, která schválila rada obce v období od 26. 6. 2019 do 4. 9. 2019.



Hlasování: pro – 12
proti – 2 (Ing. Ševela, Ing. Jonášek)
zdržel se – 0

Usnesení Z4/06/09/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí usnesení, která schválila rada obce v období od 26. 6. 2019 do 4. 9. 2019.

4. Rozpočtové opatření č. 3/2019

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracovala vedoucí oddělení ekonomického pí Lenka Dědková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019 rozpočtu obce pro rok 2019 v předloženém rozsahu, tj. snížení příjmů o 57.000,00 Kč a snížení výdajů o 57.000,00 Kč s tím, že celkové příjmy obce pro rok 2019 po opatření č. 3/2019 činí 60,876.100,00 Kč a výdaje po opatření č. 3/2019 činí 60,876.100,00 Kč.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z5/06/09/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019 rozpočtu obce pro rok 2019 v předloženém rozsahu, tj. snížení příjmů o 57.000,00 Kč a snížení výdajů o 57.000,00 Kč s tím, že celkové příjmy obce pro rok 2019 po opatření č. 3/2019 činí 60,876.100,00 Kč a výdaje po opatření č. 3/2019 činí 60,876.100,00 Kč.

5. Směna a prodej částí pozemku p. č. 2453/3 v k. ú. Tlumačov na Moravě

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje směnu a prodej pozemků p. č. 2453/25 a p. č. 2453/26 vše ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 16 m² v k. ú. Tlumačov na Moravě za podmínek stanovených v záměru viz usnesení č. Z7/05/06/19 ze dne 26. 6. 2019 **nezveřejňovaný text**.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu obce k podpisu směnné a kupní smlouvy.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z6/06/09/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje směnu a prodej pozemků p. č. 2453/25 a p. č. 2453/26 vše ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 16 m² v k. ú. Tlumačov na Moravě za podmínek stanovených v záměru viz usnesení č. Z7/05/06/19 ze dne 26. 6. 2019 **nezveřejňovaný text**.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu obce k podpisu směnné a kupní smlouvy.



6. Prodej části pozemku p. č. 2453/3 v k. ú. Tlumačov na Moravě

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku číslo 1819-2424/2019 ze dne 27. 8. 2019 prodej pozemku p. č. 2453/27 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 45 m² v k. ú. Tlumačov na Moravě za kupní cenu 47.250 Kč a dále dle podmínek stanovených v záměru, viz usnesení č. Z9/05/06/19 ze dne 26. 6. 2019, **nezveřejňovaný text**.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy

Hlasování: pro – 8 (pp. Horka, Mgr. Huráň, Vlček, Ing. Hrtús, Karlíková, Hozová, Konečná, Janoščíková)
proti – 4 (Ing. Ševela, Ing. Jonášek, Ing. Talaš, p. Hrubý)
zdržel se – 2 (p. Jeřábek, Mgr. Odložilíková)

Usnesení Z7/06/09/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku číslo 1819-2424/2019 ze dne 27. 8. 2019 prodej pozemku p. č. 2453/27 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 45 m² v k. ú. Tlumačov na Moravě za kupní cenu 47.250 Kč a dále dle podmínek stanovených v záměru, viz usnesení č. Z9/05/06/19 ze dne 26. 6. 2019, **nezveřejňovaný text**.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy

7. Záměr prodeje podílu 1/4 z pozemku p. č. 2973 v k. ú. Tlumačov na Moravě

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tlumačov neschvaluje záměr prodeje podílu 1/4 z pozemku p. č. 2973 orná půda v k. ú. Tlumačov na Moravě.

Hlasování: pro – 11
proti – 0
zdržel se – 3 (Mgr. Huráň, Ing. Hrtús, Ing. Jonášek)

Usnesení Z8/06/09/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov neschvaluje záměr prodeje podílu 1/4 z pozemku p. č. 2973 orná půda v k. ú. Tlumačov na Moravě.

8. GasNet, s. r. o. Ústí nad Labem – smlouva o zřízení VB na pozemku p. č. 2443/1 v k. ú. Tlumačov na Moravě

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování plynárenského zařízení stavby „Přeložka STL plynovodní přípojky pro objekt na náměstí Komenského č. p. 170 v obci Tlumačov“ – spočívající v uložení STL plynovodní přípojky na pozemku p. č. 2443/1 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.



Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z9/06/09/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování plynárenského zařízení stavby „Přeložka STL plynovodní přípojky pro objekt na náměstí Komenského č. p. 170 v obci Tlumačov“ – spočívající v uložení STL plynovodní přípojky na pozemku p. č. 2443/1 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

9. E.ON Distribuce a. s. – smlouva o zřízení BVB na pozemku p. č. 1182/7 v k. ú. Tlumačov na Moravě

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Kühn, nová TS, kabel NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN, pojistkové skříně SR542/NK a uzemnění na pozemku p. č. 1182/7 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E. ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z10/06/09/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Kühn, nová TS, kabel NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN, pojistkové skříně SR542/NK a uzemnění na pozemku p. č. 1182/7 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E. ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

10. E.ON Distribuce a. s. – smlouva o zřízení BVB na pozemku p. č. 2455/1 v k. ú. Tlumačov na Moravě

Materiál – viz příloha (obdrželi členové zastupitelstva), předkládá starosta obce Petr Horka, zpracoval vedoucí odd. výstavby a majetku p. Michal Veselský.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Marásek, přípojka NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku p. č. 2455/1 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o BVB.



Hlasování: pro – 14
proti – 0
zdržel se – 0

Usnesení Z11/06/09/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Marášek, přípojka NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku p. č. 2455/1 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o BVB.

Různé

Informace o podání dvou žádostí na změnu ÚP Tlumačov ve zkráceném řízení (viz příloha, materiály obdrželi členové zastupitelstva).

Diskuse, závěr

Jednání skončilo v 18:30 hodin.
Zapsala: Dana Kouřilová
Datum: 5. 9. 2019

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jaroslav Ševela

Marek Vlček

Starosta obce:



U S N E S E N Í ZASTUPITELSTVA OBCE TLUMAČOV ze dne 4. 9. 2019

Zastupitelstvo obce Tlumačov na svém jednání dne 4. 9. 2019 přijalo tato usnesení:

Usnesení Z1/06/09/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo program jednání ZO dne 4. 9. 2019.

Usnesení Z2/06/09/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schválilo zapisovatelku Danu Kouřilovou a ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce dne 4. 9. 2019 pp. Ing. Jaroslava Ševelu a Marka Vlčka.

Usnesení Z3/06/09/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí kontrolu zápisu a zprávu ověřovatelek a bylo seznámeno s plněním usnesení zasedání zastupitelstva obce ze dne 26. 6. 2019 – bez připomínek.

Usnesení Z4/06/09/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov bere na vědomí usnesení, která schválila rada obce v období od 26. 6. 2019 do 4. 9. 2019.

Usnesení Z5/06/09/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019 rozpočtu obce pro rok 2019 v předloženém rozsahu, tj. snížení příjmů o 57.000,00 Kč a snížení výdajů o 57.000,00 Kč s tím, že celkové příjmy obce pro rok 2019 po opatření č. 3/2019 činí 60,876.100,00 Kč a výdaje po opatření č. 3/2019 činí 60,876.100,00 Kč.

Usnesení Z6/06/09/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje směnu a prodej pozemků p. č. 2453/25 a p. č. 2453/26 vše ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 16 m² v k. ú. Tlumačov na Moravě za podmínek stanovených v záměru viz usnesení č. Z7/05/06/19 ze dne 26. 6. 2019 **nezveřejňovaný text**.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu obce k podpisu směnné a kupní smlouvy.

Usnesení Z7/06/09/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku číslo 1819-2424/2019 ze dne 27. 8. 2019 prodej pozemku p. č. 2453/27 – ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 45 m² v k. ú. Tlumačov na Moravě za kupní cenu 47.250 Kč a dále dle podmínek stanovených v záměru, viz usnesení č. Z9/05/06/19 ze dne 26. 6. 2019, **nezveřejňovaný text**.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy

Usnesení Z8/06/09/19

Zastupitelstvo obce Tlumačov neschvaluje záměr prodeje podílu 1/4 z pozemku p. č. 2973 orná půda v k. ú. Tlumačov na Moravě.

Usnesení Z9/06/09/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování plynárenského zařízení stavby „Přeložka STL plynovodní přípojky pro objekt na náměstí Komenského č. p. 170 v obci Tlumačov“ – spočívající v uložení STL plynovodní přípojky na pozemku p. č. 2443/1 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.



Usnesení Z10/06/09/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Kühn, nová TS, kabel NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN, pojistkové skříň SR542/NK a uzemnění na pozemku p. č. 1182/7 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E. ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Usnesení Z11/06/09/19

- Zastupitelstvo obce Tlumačov schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy stavby – „Tlumačov, Marášek, přípojka NN“ spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku p. č. 2455/1 v k. ú. Tlumačov na Moravě se společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.
- Zastupitelstvo obce Tlumačov pověřuje starostu k podpisu smlouvy o BVB.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jaroslav Ševela

Marek Vlček

Starosta obce: